

Nr postępowania: **26.1.2.2023**

# **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich mowa w art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień Publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) – dalej zwana ustawą Pzp na:

**„Przebudowa budynku Muzeum w Łambinowicach przy ul. Muzealnej 4  
wraz z poprawą otoczenia”**

Rodzaj zamówienia: **roboty budowlane**

**Zamawiający:**

Centralne Muzeum Jeńców Wojennych  
ul. Minorytów 3  
45-017 Opole

## **I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO, NR TELEFONU, ADRES POCZTY ELEKTRONICZNEJ I ADRES STRONY INTERNETOWEJ PROWADZONEGO POSTĘPOWANIA**

Zamawiający: Centralne Muzeum Jeńców Wojennych  
Adres: ul. Minorytów 3, 45-017 Opole  
Telefon: +48 77 453 78 72  
E-mail: [cmjw@cmjw.pl](mailto:cmjw@cmjw.pl); [zp@cmjw.pl](mailto:zp@cmjw.pl)  
Strona internetowa: [www.cmjw.pl](http://www.cmjw.pl)  
Adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /muzeum\_jencow/SkrytkaESP

**Adres strony internetowej na której jest prowadzone postępowanie i na której będą dostępne wszelkie dokumenty związane z prowadzonym postępowaniem:**

<https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

<http://cmjw.biuletyn.info.pl/319/133/postepowania-o-wartosci-mniejszej-niz-progi-unijne.html>

## **II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

1. Na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp zamawiający udziela zamówienia w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) – dalej ustawą Pzp, w którym w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać wszyscy zainteresowani wykonawcy.
2. Do czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu oraz do umowy stosuje się przepisy ustawy Pzp oraz akty wykonawcze do niej, a w sprawach tam nieuregulowanych, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
3. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.
4. Szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia nie przekracza progów unijnych o jakich mowa w art. 3 ustawy Pzp.
5. Zgodnie z art. 310 pkt 1 ustawy Pzp. Zamawiający przewiduje możliwości unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.
6. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
7. Zamawiający nie przewiduje złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.
8. Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.
9. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp.
10. Zamawiający nie przewiduje wymagań w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.
11. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania w trybie art. 256 ustawy Pzp.
12. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214, ust. 1, pkt 7 ustawy Pzp.
13. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
14. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
15. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
16. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
17. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
18. Zamawiający dopuszcza możliwość odbycia przez Wykonawców oględzin i wizji lokalnej miejsca prowadzenia robót budowlanych (Łambinowice, ul. Muzealna 4) będących przedmiotem zamówienia, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu (tel. 77 453 78 72).

## **III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych w ramach zadania pn. „**Przebudowa budynku Muzeum w Łambinowicach przy ul. Muzealnej 4 wraz z poprawą otoczenia**”.
2. Zakres robót **V etapu inwestycji obejmuje** wykonanie wszystkich robót budowlanych, wykończeniowych i instalacyjnych **w piwnicy, na I piętrze, poddaszu, w bocznej klatce schodowej oraz elewacji budynku głównego Muzeum**, w tym:

**a) Piwnica**

- skucie istniejących tynków ścian i sufitów, wykonanie tynków renowacyjnych w układzie systemowym: warstwa szczepna, tynk podkładowy, tynk renowacyjny do zawilgoconych i zasolonych ścian, tynk gładziowy renowacyjny, stosować w razie potrzeby uzyskania równych tynków, farba do malowania tynków renowacyjnych;
- wykonanie izolacji poziomej posadzek piwnicy: oczyścić i odtłuścić istniejące posadzki, nieeksploatowane kanały instalacyjne wyczyścić, uzupełnić posadzkę, zagruntować istniejące posadzki betonowe emulsją bitumiczną 901 zuż. 0,08 l/m<sup>2</sup>, wykonać izolację posadzek izolacją 10 – zuż. 4,5 l/m<sup>2</sup> (między pierwszą a drugą warstwę wtapiamy siatkę z włókna szklanego, pierwszą warstwę zaprawy 10 aplikujemy w systemie szpachlowania drapanego wtapiamy siatkę i nakładamy 2 warstwę);
- z uwagi na brak możliwości podniesienia wysokości przejść drzwiowych i pod podciągami wszystkie przejścia o wysokości poniżej 200 cm należy oznakować ostrzegawczo w jaskrawych kolorach. W pomieszczeniu socjalnym pracowników technicznych wykonać docieplenie wewnętrzne wg rys oraz korektę zabudowy wc jako G-K gr. 8cm;
- wykonać w toalecie i szatni nowe płytkowanie do wys. 200 cm z izolacją folia płynną pod płytkami, montaż luster, wc, umywalk, natrysków baterii, wyposażenia typu podajnik mydła, podajnik ręczników papierowych w rolce, podajnik papieru toaletowego;
- wykonanie przebić, poszerzeń oznaczonych przejść;
- wymiana lub uzupełnienie posadzek w pomieszczeniach wg oznaczenia i opisu na rysunkach szczegółowych;
- wykonanie wentylacji mechanicznej i w kanałach kominowych zgodnie z projektem;
- wykonanie wymiany stolarki okiennej i drzwiowej zgodnie z zestawieniem;
- wykonanie tynkowań uzupełniających, gruntowanie;
- malowanie sufitów i ścian wszystkich pomieszczeń wg oznaczenia i opisu na rysunkach szczegółowych;
- instalacje elektryczne i teletechniczne z montażem osprzętu, opraw oświetleniowych, oświetlenia awaryjnego, klatki schodowej, systemu sygnalizacji włamania i napadu, sygnalizacji pożaru SAP, systemu audiowizualnego w sali audiowizualnej, systemu monitoringu telewizji dozorowej;
- instalacje sanitarne (wentylacji mechanicznej, wodno-kanalizacyjnych, klimatyzacji) wraz z montażem niezbędnych urządzeń, osprzętu, wyposażenia pomieszczeń sanitarnych;
- wykonanie izolacyjnych przejść przeciwpożarowych;

**b) Przebudowa kotłowni**

- wykonanie sterowania dla urządzeń kotłowni gazowej zgodnie z załączonym schematem;
- wykonanie układu grzewczego dla central wentylacyjnych - istniejące układy pompowe przy centralach wentylacyjnych należy przenieść na gałązki zasilające nagrzewnice (obieg pomiędzy nagrzewnicą centrali, a zaworem mieszającym);
- ~~wykonanie~~ doprowadzenie układu zaworu pierwszeństwa instalacja wody użytkowej i hydrantowej do stanu wymaganego: sterowanie pracą zaworu pierwszeństwa będzie z systemu sygnalizacji alarmu pożaru SAP to należy zastosować zawór elektromagnetyczny EV220B DN50 w wersji normalnie otwartej NO z cewką elektromagnetyczną typu BE. Czujnik przepływu FQS;

- „sterownik pogodowy”;
- demontaż zbiorników i kotła na olej wraz z ich utylizacją;
- rozebranie zbędnych ścianek, wykonanie otworu drzwiowego do korytarza z pomieszczenia zbiorników, montaż drzwi do korytarza;
- zamurowanie przejścia między kotłownią a pomieszczeniem zbiorników;

**c) Istniejąca północna klatka schodowa**

- usunięcie tynków mozaikowych lamperii, szpachlowanie wyrównawcze, gruntowanie, wykonanie na ścianach tynków betonopodobnych takich jak istniejące w budynku, przemaalowanie całości sufitów ceramiczną farbą odporną na ścieranie i szorowanie, czyszczenie i impregnacja lastryka schodów i spoczników
- przemaalowanie balustrad, wymiana pochwytów wg projektu;
- **wykonanie zadaszania nad wejściem północnej klatki schodowej** zgodnie z rysunkiem szczegółowym, jako żelbetowy daszek wspornikowy monolityczny w kształcie odwróconej litery L, beton architektoniczny jako wykończenie zewnętrzne, pokrycie z folii PCV zgrzewanej w pełnym technologii systemodawcy, wycieraczka systemowa w kasecie wpuszczona w nawierzchnię, kapinos wyrobiony w betonie, obróbki systemu do zgrzewania z PCV, kolorystykę uzgodnić z projektantem;

**d) I piętro**

- w oznaczonych miejscach wykonać przebicia otworów oraz nowe podziały ścianami podwójnie płytowanymi G-K gr 10 i 12 cm EI60
- wykonać posadzki przemysłowe we wszystkich pomieszczeniach takich jak już istniejące w budynku (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym i Głównym Projektantem);
- wykonanie wymiany stolarki okiennej i drzwiowej zgodnie z zestawieniem;
- montaż parapetów z konglomeratu (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym i Głównym Projektantem);
- wykonanie przebić, poszerzeń oznaczonych przejść; zamurowania;
- wykonanie wentylacji mechanicznej i w kanałach kominowych zgodnie z projektem;
- wykonanie tynkowań uzupełniających, gruntowanie; szpachlowanie ścian i sufitów;
- malowanie sufitów i ścian wszystkich pomieszczeń wg oznaczenia i opisu na rysunkach szczegółowych oraz tabeli nr 1 opisu projektu;
- instalacje elektryczne i teletechniczne z montażem osprzętu, opraw oświetleniowych, oświetlenia awaryjnego, klatki schodowej, systemu sygnalizacji włamania i napadu, sygnalizacji pożaru SAP, systemu monitoringu telewizji dozorowej;
- instalacje sanitarne (wentylacji mechanicznej, wodno-kanalizacyjnych, klimatyzacji) wraz z montażem niezbędnych urządzeń, osprzętu, wyposażenia pomieszczeń sanitarnych;
- wykonanie izolacyjnych przejść przeciwpożarowych, rury PCV zabezpieczone pożarowo w stropach zgodnie z projektem instalacji sanitarnych;

**e) Poddasze**

- rozebranie istniejącej zabudowy G-K ścian rozdzielających samodzielne pomieszczenia mieszkalne od innych pomieszczeń, sufitów i wykonanie nowej w klasie EI 30 lub innej przewidzianej projektem;
- rozebranie istniejących stropów żelbetowych nad pomieszczeniami sanitarnymi oraz ściany ceglane gr. 6cm wydzielające pomieszczenia sanitarne, skucie wszystkich tynków z pozostałych ścian;
- wykonanie rozbiórki wszystkich posadzek betonowych w pomieszczeniach sanitarnych;

- rozebranie istniejących posadzek w pomieszczeniach mieszkalnych oraz komunikacji do poziomu surowego stropu;
- wykonanie przebić, poszerzeń oznaczonych przejść;
- wymiana lub uzupełnienie posadzek w pomieszczeniach wg oznaczeni i opisu na rysunkach szczegółowych z doprowadzeniem do jednolitego poziomu posadzek w komunikacji przy windzie;
- w pomieszczeniach mokrych płytkowanie do wys. 2 m, płyta G-K wodoodporna, ściany i posadzki zabezpieczone folia płynną. Zabudowy instalacji jako GK we właściwej klasie EI, wykonanie nowych tynków i gładzi, montaż szczelnego wyłazu na strych zgodnego z projektem;
- demontaż grzejników ze ścian do wyburzenia, powtórny montaż z przeprowadzeniem podłączeń z obudowy GK;
- przebudowa podejść podłączeń baterii umywalkowych;
- kabiny natryskowa ze ścianką przesuwną;
- kabiny prysznicowe mniejsze niż przestrzeń w łazience –wymiar brodzika dopasować do miejsca lub szerokość ściany działowej dopasować do zamontowanego brodzika
- baterie umywalkowe ściennie;
- pom. 3.4 (gospodarcze) zlew powiesić na stelażu, wykonanie podpięcia pod pralkę;
- wszystkie rury pcv zabezpieczyć przeciwpożarowo;
- wyposażenie wc, umywalk, natrysków baterii, wyposażenie pomieszczeń sanitarnych poddasza wg wytycznych:
  - dozownik do mydła w płynie - butelka chromowa okrągła z pompką mocowana na wsporniku wymiary: szerokość: 4,5 cm, głębokość: 13 cm, wysokość: 20 cm, kolor / wykończenie: chrom błyszczący. Jeden komplet stylistyczny z pozostałymi elementami. Montować po lewej stronie nad umywalką;
  - uchwyt na papier toaletowy - wymiary: 13 cm x 11 cm x 15 cm, wykonany z metalu, powierzchnia chrom, do montażu ściennego, ukryte mocowanie, odporny na korozję zestaw do mocowania. Jeden komplet stylistyczny z pozostałymi elementami. Montować przy wc;
  - podajnik na ręczniki papierowe w listkach - Pojemnik (podajnik, dozownik) na ręczniki papierowe w listkach typu ZZ (o wymiarach 23 x 25 cm) wykonany z niezwykle trwałego tworzywa sztucznego ABS zapewniającego bezproblemowe utrzymanie pojemnika w czystości przez wiele lat. Bardzo prosty w obsłudze i łatwy w konserwacji. Wyposażony jest w zamykaną kluczykiem komorę na ręczniki oraz wizjer do kontrolowania ilości ręczników w podajniku. Parametry techniczne i użytkowe: Kolor obudowy: biały Materiał obudowy: tworzywo ABS Przeznaczenie: ręczniki papierowe ZZ w listkach 250 x 230 mm Maksymalna pojemność dozownika: 400 listków Sposób dozowania: ręczny - wyciągnięcie jednego listka powoduje wysunięcie się kolejnego Wyposażenie / Funkcje: zamek z kluczem plastikowym; wizjer kontrolny Wysokość 225 mm, szerokość 265 mm, głębokość 150 mm Rodzaj montażu: ścienny, przykręcany Waga: 0,4 kg; montować przy umywalce;
  - koszyk łazienkowy –narożny chrom – półka ażurowa narożna do natrysku, wymiary: 16 x 16 x GŁĘBOKOŚĆ - 6,2 cm powierzchnia chrom wykonany z mosiądzu z podwójną warstwą chromu zabezpieczona powłoką przeciw matowieniu i przebarwieniom do montażu ściennego odporny na korozję zestaw do mocowania, odporny na uszkodzenia, montować w natrysku;
  - kosz na śmieci – kosz z czaszą ze stali nierdzewnej w połysku. Pojemność: 8 litrów. Wykonany ze stali nierdzewnej - połysk, Otwieranie typu "Push", Antypoślizgowe wykończenie-

nie spodu, Posiada Pozytywną Opinię Centrum Naukowo Badawczego Ochrony Przeciwpożarowej, Wymiary : 360x200 mm (W x Śr), Kolor: srebrny połysk,

- wykonanie nowych posadzek wg rysunków przekrojowych;
- wykonanie nowych zabudów i podziałów jako zabudowy GK EI30 Rw57dB, Ra1 54 dB;
- wykonanie nowego płytowania w komunikacji;
- wykonanie wentylacji mechanicznej i w kanałach kominowych zgodnie z projektem;
- wykonanie wymiany stolarki okiennej i drzwiowej zgodnie z zestawieniem;
- wykonanie wymiany całej stolarki okiennej na analogiczną do istniejących, wyposażoną w nawietrzak i roletę systemową ręczną, kolor do ustalenia z Zamawiającym i Głównym Projektantem;
- wykonanie tynkowań uzupełniających, gruntowanie;
- malowanie sufitów i ścian wszystkich pomieszczeń wg oznaczenia i opisu na rysunkach szczegółowych;
- konstrukcja dachu drewniana o przekrojach belek słupów 11/19 cm, płatwi 11/19 cm, kleszcze 15/15 cm, krokwie 8/15 cm, całość zabezpieczona do NRO; wszystkie elementy drewniane o wymiarach poniżej 14/14 cm nieosłonięte obudową skosów EI 60 należy obudować do R30 płytami systemowymi;
- wykonać obudowę elementów drewnianych konstrukcji dachu do R30 w systemie płytowym, dopiero potem wykonać ściany rozdzielające pomieszczenia jako GK EI30 Rw57dB, Ra1 54 dB;
- wykonać rozbiórkę istniejących zabudów skosów, sufitów, ścianek GK wewnętrznych, wzmocnić więźbę zgodnie z projektem konstrukcyjnym, a następnie wykonać powtórnie zabudowę skosów GK do REI60 z wykorzystaniem istniejącej wełny gr. 20 cm;
- wykonanie korekty poziomu osadzenia drzwi klatki schodowej i wynikowo po ustaleniu poziomu wykonanie nowej posadzki w korytarzu klatki schodowej;
- gniazda wtykowe w pokojach zamontować jako dwuwtykowe;
- gniazda wtykowe w pomieszczeniach sanitarnych pojedyncze IP 44 z klapką nieprzeźroczystą wzór ustalić z projektantem (kolorystykę i lokalizację ustalić z Zamawiającym i Głównym Projektantem);
- w pomieszczeniach sanitarnych wykonanie oświetlenia nad lustro + włącznik w ścianie (lustro w zakresie wyposażenia meblowego);
- instalacje elektryczne i teletechniczne z montażem osprzętu, opraw oświetleniowych, oświetlenia awaryjnego, systemu sygnalizacji włamania i napadu, sygnalizacji pożaru SAP, systemu monitoringu telewizji dozorowej;
- instalacje sanitarne (wentylacji mechanicznej, wodno-kanalizacyjnych,) wraz z montażem niezbędnych urządzeń, osprzętu, wyposażenia pomieszczeń sanitarnych;

#### **f) Dach**

- konstrukcja dachu drewniana o przekrojach belek słupów 11/19 cm, płatwi 11/19 cm, kleszcze 15/15 cm, krokwie 8/15 cm, całość zabezpieczona do NRO; wszystkie elementy drewniane o wymiarach poniżej 14/14 cm nieosłonięte obudową skosów EI 60 należy obudować do R30 płytami systemowymi;
- wzmocnienie konstrukcji dachu zgodnie z projektem;
- docieplenie strychu wełną mineralną 15 cm;
- w przestrzeni strychowej wykonać obudowę krokwi przez powierzchniowe płytowane REI30;

- wykonanie ciepłych wyłazów dachowych ( 86 x 86 cm ) analogicznie do wymienianych okien, dodatkowy wyłaz na dach płaski nad windą;
- w przestrzeni strychowej wykonanie obudowy wewnętrznej powierzchni dachu przez powierzchniowej opłytkowanie w systemie REI 30;
- wykonać rozbiórkę zabudowań G-K obejmującą słupy i zastrzały dachu, następnie wykonać impregnację do stanu NRO wszystkich elementów drewnianych, wykonać obudowę elementów drewnianych konstrukcji dachu do R30 w systemie, następnie wykonać zabudowę elementów w systemie ściany G-K EI30. Pozostałe istniejące ściany G-K rozebrać i odtworzyć jako GK EI30. Elementy drewniane istniejącej podkonstrukcji sufitu impregnować do NRO;
- wzmocnienie krokwi więźby dachowej jednostronnie z boku balem o przekroju 50x150 mm – elementy skrócić na całej długości wkrętami; płatwie wzmocnić analogicznie jak krokwie jednostronnie elementami drewnianymi 80x190 mm. Elementy skręcać ze sobą na całej długości wkrętami typu SPAX HI.FORCE 8x180 w rozstawie podłużnym 150mm, w odległościach 25mm od krawędzi płatwi. Drewno klasy C24;
- wykonać uzupełnienie ław kominiarskich oraz demontaż elementów blokujących dostęp i drożność kanałów kominowych;
- usunąć kładki na strychu z płyty pilśniowej;
- w przestrzeni strychowej wykonać komunikację - pomosty przejściowe do wyłazów dachowych z niepalnej płyty włóknogipsowej lub innej uzgodnionej z Głównym Projektantem;
- w przestrzeni strychowej wykonać oświetlenie oraz instalację p.poż;
- wymienić klapę włazową do pustki strychowej na EI60 (ze składanymi schodami);
- wykonać systemowe przejścia przez połąć elementów typu wentylacja, wywiewki itp.;
- na dachach wykonać kompleksowy system zabezpieczający do obsługi dachu dolny asekurant górny asekurant (na dachach z uwagi na okresowe serwisowanie kominów, urządzeń na dachu oraz odśnieżanie dachów płaskich montować kompleksowe systemy ochrony pracowników przed upadkiem z wysokości w formie układu podczepień dla pasów bezpieczeństwa zgodnie z wymaganiami danego systemu);

#### **g) Elewacja**

- **elementy lekkie, tabliczki, oświetlenie, itp.** montowane do elewacji należy przykręcić na specjalnych spiralach montażowych wkręcanych w styropian;
- obróbki blacharskie i parapety należy wykonać jako analogiczne do istniejących;
- uszczelnienie styku obróbki z elewacją należy wykonać przy użyciu specjalnej uszczelki lub uszczelnacza dekararskiego. Wszystkie obróbki muszą bezwzględnie wystawać poza detal i elewację tak, aby tworzyły ok. 3 - 5 cm kapinos;
- rury spustowe umieszczone w bruzdach kształtowanych w ścianach;
- malowanie elewacji zgodnie z projektem;

#### **h) Nasadzenia**

- wykonanie nasadzeń spełniających warunki pozwolenia konserwatorskiego, tj.
- trzech drzew liściastych z gatunków klon pospolity, klon jawor, lipa drobnolistna, obwód pnia drzew liściastych na wysokości 1 m ma wynosić 12-14 cm;
- dwóch drzew iglastych z gatunków daglezwia zielona, choinka kanadyjska, obwód pnia drzew iglastych na wysokości 1 m ma wynosić 10-12 cm;
- lokalizacja do uzgodnienia z Zamawiającym i Głównym Projektantem;

3. Zamawiający zaznacza, iż załączona dokumentacja obejmuje szerszy zakres prac, niemniej zakres niniejszego zamówienia, stanowiący etap V, jest ograniczony i dotyczy piwnicy, I piętra, poddasza stare-

go budynku, bocznej klatki schodowej oraz elewacji, wraz z robotami niezbędnymi do wykonania na innych kondygnacjach, w tym:

- w związku z etapowością inwestycji należy wykończyć korytarz – łącznik między starym budynkiem a pawilonem (I piętro) w zakresie tynków betonopodobnych, posadzki i sufitu podwieszanego, zgodnie z projektem;
  - w związku z koniecznością połączenia nowych pionów instalacji, należy wykonać nowe pionów instalacyjne i przejścia instalacji sanitarnych i elektrycznych przez pozostałe kondygnacje (piwnica, I piętro, poddasze);
  - przeprogramować istniejącą kotłownię o rozbudowany pawilon;
  - przebudować pomieszczenie piwniczne po zbiornikach na olej;
  - należy przewidzieć usunięcia istniejących czujek p.poż starego systemu sygnalizacji pożaru i ich utylizację;
  - należy przewidzieć koszty podłączenia się do istniejących instalacji (SSP, dozoru, itp.) w tym koszty usług firm konserwujących daną instalację, koszty demontażu elementów kolidujących, koszty demontażu istniejących czujek p.poż i ich utylizacja;
4. Zakres robót stanowiący przedmiot zamówienia określają:
    - 1) dokumentacja projektowa stanowiąca **Załącznik nr 11, nr 12 i nr 14 do SWZ**;
    - 2) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, stanowiące **Załącznik nr 13 do SWZ**;
    - 3) pomocniczo przedmiary robót, stanowiące **Załącznik nr 15 do SWZ**;
  5. Zamawiający informuje, że przedmiotowe roboty stanowią kontynuację inwestycji rozpoczętej w 2019 r. i stanowią jej V etap.
  6. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu Harmonogram Rzeczowo-Finansowy (zwany dalej „HRF”), stanowiący załącznik do umowy. HRF uwzględnił będzie wytyczne Zamawiającego związane z prowadzeniem robót budowlanych w czynnym obiekcie, tj.:
    - a) Wykonawca powinien rozpocząć prowadzenie robót budowlanych od piwnicy, kierując się ku wyższym kondygnacjom;
    - b) rozpoczęcie robót budowlanych na poddaszu budynku głównego nie wcześniej niż 01.07.2023 r.
    - c) rozpoczęcie robót budowlanych na I piętrze budynku głównego nie wcześniej niż 14.07.2023 r.
  7. Zamawiający wskazuje, iż roboty objęte przedmiotem zamówienia, realizowane będą w obiekcie czynnym. Wykonawca będzie zobowiązany do wyodrębnienia terenu remontu i stosownego jego zabezpieczenia, przy zachowaniu możliwości natychmiastowego udostępnienia drogi ewakuacyjnej.
  8. Zakres zamówienia nie obejmuje dostawy mebli i wyposażenia remontowanych pomieszczeń.
  9. Zamawiający zaznacza, iż załączony przedmiar stanowi jedynie materiał pomocniczy, a podstawą do sporządzenia oferty są: opis przedmiotu zamówienia w niniejszej SWZ, dokumentacja projektowa oraz STWiORB. Nakłady podane w przedmiarze należy zweryfikować z projektem. Obowiązek ten spoczywa na Wykonawcy.
  10. Zmiana wyrobów założonych w projekcie wymaga zgody Zamawiającego i Projektanta.
  11. Zmiana technologii prac wymaga zgody Zamawiającego i Projektanta.
  12. Każdy Wykonawca przed złożeniem oferty przetargowej winien odbyć wizję lokalną i zapoznać się z dokumentacją niniejszego postępowania i projektem w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienie ewentualnych robót podstawowych i pomocniczych koniecznych do wykonania, a nie uwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających z projektu, oraz oczekiwań Zamawiającego, który winien udzielić takich informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń, niezależnie od przyjętego przedmiaru robót. Z uwagi na to, niektóre pozycje zostały założone i wycenione szacunkowo na podstawie innych podobnych obiektów. Przedmiary Robót mają charakter wyłącznie informacyjny,



pomocniczy, ułatwiający kalkulację ceny i nie stanowią podstaw do rozliczenia się Zamawiającego i Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do weryfikacji przedmiaru zgodnie z niniejszą klauzulą. Ze względu na specyfikację robót, mogą wystąpić roboty nie przewidziane w przedmiarze.

13. W ofercie należy ująć także wszystkie roboty niezbędne, do wykonania zakresu podstawowego i pomocniczego takie jak np.: wszystkie dokumenty i czynności wymagane art. 57 (tak, jak dla uzyskania zezwolenia na użytkowanie obiektu), inne próby, badania, sprawdzenia, zabezpieczenia, zamurowania, rozkucia, bruzdowania, przekucia, uzupełnienia po tych pracach, niezbędne połączenia na styku robót już wykonanych i nowych, prace na styku poszczególnych branż (instalacji sanitarnych, elektrycznych, budowlanych w dowolnej konfiguracji) w/g kolejności robót wymaganej przez Zamawiającego.
14. Roboty budowlane powinny zostać wykonane zgodnie z w/w dokumentami i sztuką budowlaną. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia jest zobowiązany do wykonania wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, utrzymania zaplecza budowy i dokumentacji powykonawczej oraz wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia. Oferta musi uwzględniać koszty związane z organizacją placu budowy, obsługą geodezyjną budowy, zapewnieniem kierowania pracami bezpośrednio we wszystkich branżach, uwzględniać zakup, dostawę i zabudowę wszystkich niezbędnych materiałów, wykonanie sprawdzeń i badań oraz zgromadzeniem wymaganych przepisami prawa dokumentów wymienionych w Art. 57 ustawy Prawo budowlane.
15. Roboty budowlane powinny być wykonywane zgodnie z projektem, instrukcjami producentów, instrukcjami Instytutu Techniki Budowlanej, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych, wyd. Arkady, 1988/90. Jeżeli powyższe dokumenty są rozbieżne, obowiązują warunki o wyższym standardzie.
16. Oferta powinna być konstruowana w oparciu o materiały o parametrach technicznych nie gorszych niż wskazane w projekcie lub już istniejące.
17. Wykonawca w swojej ofercie musi uwzględnić okoliczności wynikające z możliwości wystąpienia robót na styku etapów, m.in. dodatkowe zamurowania, przekucia, usunięcia, zabezpieczenia, odtworzenia, ponowne badania i/lub sprawdzenia, utrudnienia ze względu na użytkowanie części obiektu, przeprowadzki, etapowość itp.
18. Przedmiotowa inwestycja realizowana jest na postawie pozwolenia konserwatorskiego oraz pozwolenia budowlanego.
19. W ramach wcześniejszych etapów inwestycji rozbudowano obiekt istniejący muzeum o pawilon wejściowy wraz z wykonaniem robót wykończeniowych, elewacji pawilonu, zagospodarowano teren przed pawilonem, wykonano roboty budowlane na parterze budynku głównego.
20. Zamawiający informuje, że w celu szczegółowej analizy stanu zaawansowania robót wykonanych we wcześniejszych etapach inwestycji, Wykonawca winien dokonać wizji lokalnej. Umożliwi to potwierdzenie stanu faktycznego i określenie ewentualnych robót, które Wykonawca uzna za niezbędne do wykonania aby można było zakończyć przedmiotowy etap, wykonać wszelkie badania, sprawdzenia, pomiary, itp. wymagane ustawą Prawo budowlane.
21. Kod według Wspólnego słownika zamówień CPV:
  - 45000000-7 Roboty budowlane;
  - 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych;
  - 45212313-3 Roboty budowlane w zakresie muzeów;
  - 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach;
  - 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne;
  - 45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych;
  - 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne;

- 45314300-3 Instalowanie infrastruktury okablowania;
- 45312000-7 Instalowanie systemów alarmowych i anten;
- 45332000-3 Roboty instalacje wodne i kanalizacyjne;
- 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych ;
- 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe;
- 45443000-4 Roboty elewacyjne;
- 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej.
22. Wymagania dotyczące organizacji robót budowlanych i ich wykonania zawiera projekt umowy stanowiący załącznik nr 8 do SWZ.
23. Wszystkie materiały i urządzenia wbudowane w związku z realizacją zamierzenia budowlanego muszą spełniać zasady wprowadzania do obrotu lub udostępniania na rynku krajowym wyrobów budowlanych określone w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1213.) a przed wbudowaniem uzyskać aprobatę projektanta.
24. Budynek muzeum położony jest na obszarze Miejsca Pamięci Narodowej w Łambinowicach wpisanego do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr rej. 1937/68 decyzją z 1.06.1968 r. rozszerzenie z 01.08.2002 r.
25. Wykonawca zobowiązany jest do:
- 1) realizacji robót będących przedmiotem umowy zgodnie ze złożoną ofertą i zawartą umową. Roboty będą wykonywane przy czynnym obiekcie, z zapewnieniem niezakłóconego funkcjonowania pracy Muzeum;
  - 2) realizacji robót będących przedmiotem umowy zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) zwanym dalej „PRAWO BUDOWLANE”, aktualnymi normami, (PN, EN, PN-EN, EC, Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych wyd. Arkady 1989/1990), zasadami wiedzy technicznej, przy zastosowaniu obowiązujących przepisów, technologii, norm i warunków technicznych, przepisami BHP oraz BIOZ, a za skutki ewentualnych wypadków Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilno-prawną;
  - 3) wykonania wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania placu budowy, utrzymania zaplecza budowy, przygotowania dokumentacji powykonawczej oraz wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia;
  - 4) uzgodnienia z przedstawicielem Zamawiającego kolejności wykonywania robót budowlanych;
  - 5) zabezpieczenia i oznakowania miejsca wykonywania robót, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie instrukcjami i przepisami, bez dodatkowego wynagrodzenia;
  - 6) używania własnych narzędzi, sprzętu i materiałów do wykonania robót oraz zapewnienia we własnym zakresie transportu materiałów narzędzi i sprzętu do miejsca wykonywania robót;
  - 7) bieżącego utrzymania porządku i czystości na stanowiskach pracy oraz kompleksowego uprzątnięcia miejsc wykonywania robót i ciągów komunikacyjnych codziennie po zakończeniu prac oraz wywozu wszelkich odpadów powstałych w trakcie realizowanych robót z zapewnieniem ich utylizacji;
  - 8) zapewnienia zaplecza technicznego i socjalnego dla potrzeb budowy, bez dodatkowego wynagrodzenia;
  - 9) zastosowania materiałów do realizacji zamówienia spełniających warunki określone w art. 10 ustawy Prawo Budowlane;
  - 10) w przypadku zamiany materiałów w stosunku do projektu lub już zastosowanych w budynku, przedstawić pełne tabelaryczne porównanie techniczne wykazujące, że materiał nowy ma wszystkie parametry techniczne identyczne lub lepsze od poprzedniego.

26. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia konieczność wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową, w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, jeżeli są one uzasadnione zwiększeniem bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy lub wynikają ze zmiany przepisów prawa, aktualizacji rozwiązań w związku z postępem technologicznym, zmianę producenta itp.
27. Roboty zamienne realizowane będą w ramach niezmiennej ceny ryczałtowej za wykonanie całego zadania. Wprowadzanie rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie ma służyć sprawnej realizacji zamierzenia inwestycyjnego.
28. **Wymagana przez Zamawiającego gwarancja na wykonane roboty ogólnobudowlane i użyte materiały: minimum 36 miesięcy.**
29. **Gwarancja na wykonane roboty ogólnobudowlane i użyte materiały stanowi kryterium oceny ofert. Szczegółowy opis oceny ofert w tym kryterium zawarty jest w Punkcie XVI niniejszej SWZ.**

#### **IV. INFORMACJE O OBOWIĄZKU OSOBISTEGO WYKONANIA PRZEZ WYKONAWCĘ KLUCZOWYCH ZADAŃ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOKONUJE TAKIEGO ZASTRZEŻENIA ZGODNIE Z ART. 60 I ART. 121 USTAWY PZP**

##### **1. Podwykonawstwo**

- 1) Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia o obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
- 2) Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, Zamawiający żąda wskazania w ofercie przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę nazw (firm) ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.
- 3) Zamawiający żąda, aby Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia podał, o ile są mu już znane, nazwy lub imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi.
- 4) Jeśli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

#### **V. WYMAGANIA W ZAKRESIE ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE STOSUNKU PRACY, W OKOLICZNOŚCIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 95 USTAWY PZP, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE TAKIE WYMAGANIA** (dot. usług lub robót budowlanych, nie dotyczy dostaw).

1. **Zamawiający określa wymagania związane z realizacją zamówienia stosownie do art. 95 ustawy Prawo zamówień publicznych, uwzględniające aspekty społeczne:**
  - 1) Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wszystkich osób, wykonujących czynności w zakresie robót budowlanych – z wyjątkiem osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) – w tym robót w zakresie prac wykończeniowych, instalacji elektrycznych, wodno-kanalizacyjnych – jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1510 z późn. zm.). Warunek ten nie dotyczy pracowników wykonujących prace towarzyszące robotom budowlanym. Obowiązek ten

nie dotyczy również osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście w/w czynności.

- 2) Zatrudnienie przy realizacji przedmiotu zamówienia powinno trwać przez cały okres realizacji zamówienia, a w przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca obowiązany będzie do zatrudnienia na to miejsce innej osoby/osób.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy, zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkich osób, które będą wykonywać pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.
- 4) Najpóźniej w dniu podpisania umowy, Wykonawca przekaże Zamawiającemu wykaz osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia, ze wskazaniem stanowisk, czynności jakie będą wykonywać wraz z oświadczeniem, że wymienione w wykazie osoby są zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę co najmniej na okres realizacji umowy. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian w wykazie osób Wykonawca powiadomi Zamawiającego o zmianie i dostarczy poprawiony wykaz wraz z oświadczeniem najpóźniej w dniu rozpoczęcia pracy przez nowego pracownika.
- 5) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, którymi posługuje się przy realizacji zamówienia zgodnie z postanowieniami niniejszej SWZ. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania wymogów zatrudnienia pracowniczego i dokonywania ich oceny;
  - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogów zatrudnienia na podstawie umowy o pracę;
  - c) przeprowadzania kontroli w miejscu wykonywania świadczenia.
- 6) W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu następujące dokumenty celem potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących wskazane czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - a) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego; oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwanie czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
- 7) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
- 8) Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub któregośkolwiek z podwykonawców wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kar umownych w wysokości określonej w postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, której wzór stanowi Załącznik do SWZ. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dokumentów, w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez

Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności.

#### **VI. INFORMACJE O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 214 UST. 1 PKT 7, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE UDZIELENIE TAKICH ZAMÓWIEŃ**

1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214, ust. 1, pkt 7.

#### **VII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

1. Termin wykonania całego przedmiotu umowy wynosi **5 miesięcy od dnia podpisania umowy**.

#### **VIII. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI TEJ UMOWY**

1. Projekt umowy zawiera Załącznik nr 8 do SWZ.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian umowy na warunkach określonych w projekcie umowy, stanowiącym załącznik o którym mowa w ust. 1.

#### **IX. INFORMACJA O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓREJ ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ**

1. Informacje ogólne
  - 1) W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem (<https://ezamowienia.gov.pl>).
  - 2) Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.
  - 3) Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcami jest: pani **Agnieszka Żuk** - specjalista ds. zamówień publicznych w Dziale Administracyjno-Gospodarczym, e-mail: **zp@cmjw.pl; cmjw@cmjw.pl, tel. 77 453 78 72**.
  - 4) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>
  - 5) Postępowanie można wyszukać również ze strony głównej Platformy e-Zamówienia (przycisk „Przeglądaj postępowania\konkursy”).
  - 6) Identyfikator (ID) postępowania na Platformie e-Zamówienia: **ocds-148610-38f54bf8-fdf8-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b**
  - 7) Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.
  - 8) Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).
  - 9) Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia.
  - 10) W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego pod numerem telefonu (22) 458-77-99 lub drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> w zakładce „Zgłoś problem”.

- 11) Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.
  - 12) Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej wskazanych w SWZ.
  - 13) We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem zamawiający i wykonawcy posługują się numerem ogłoszenia o zamówieniu, **ID postępowania lub oznaczeniem sprawy nr 26.1.2.2023.**
2. Złożenie oferty
- 1) Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia.
  - 2) O terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę jej wczytania na Platformie.
  - 3) Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy. Po wybraniu przycisku „Złóż ofertę” system prezentuje okno składania oferty umożliwiające przekazanie dokumentów elektronicznych. 2) Wykonawca dodaje wybrany z dysku i uprzednio podpisany „Formularz oferty” w pierwszym polu („Wypełniony formularz oferty”). W kolejnym polu („Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”) Wykonawca dodaje pozostałe pliki stanowiące ofertę lub składane wraz z ofertą. **Uwaga. W przypadku pojawienia się komunikatu „Czy chcesz kontynuować? Postępowanie nie posiada opublikowanego formularza do tego etapu postępowania. Plik XYZ nie jest poprawnym formularzem interaktywnym wygenerowanym na Platformie” należy kliknąć przycisk „Tak, chcę kontynuować”.**
  - 4) Jeżeli wraz z ofertą składane są dokumenty zawierające tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. Zarówno załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa jak i uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa należy dodać w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”. 4) Formularz ofertowy podpisuje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Rekomendowanym wariantem podpisu jest typ wewnętrzny. Podpis formularza ofertowego wariantem podpisu w typie zewnętrznym również jest możliwy, tylko w tym przypadku powstały oddzielny plik podpisu dla tego formularza należy załączyć w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”.
  - 5) Pozostałe dokumenty wchodzące w skład oferty lub składane wraz z ofertą, które są zgodne z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, mogą być zgodnie z wyborem Wykonawcy opatrzone podpisem typu zewnętrznego lub wewnętrznego. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę” dodaje się uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).
  - 6) W przypadku przekazywania dokumentu elektronicznego w formacie podającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
  - 7) System sprawdza, czy złożone pliki są podpisane i automatycznie je szyfruje, jednocześnie informując o tym Wykonawcę. Potwierdzenie czasu przekazania i odbioru oferty znajduje się w Elek-

- tronicznym Potwierdzeniu Przesłania (EPP) i Elektronicznym Potwierdzeniu Odebrania (EPO). EPP i EPO dostępne są dla zalogowanego Wykonawcy w zakładce „Oferty/Wnioski”.
- 8) Możliwość otwarcia plików zawierających ofertę dostępna jest dopiero po upływie terminu składania ofert.
  - 9) Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.
  - 10) Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. Wykonawca wycofuje ofertę w zakładce „Oferty/wnioski” używając przycisku „Wycofaj ofertę”. Po upływie terminu do składania ofert Wykonawca nie może wycofać złożonej oferty.
  - 11) Maksymalny łączny rozmiar plików stanowiących ofertę lub składanych wraz z ofertą to 250 MB.
  - 12) Niedostosowanie się do wymogów dotyczących składania ofert jest własnym ryzykiem Wykonawcy i może skutkować odrzuceniem jego oferty.
3. Sposób komunikacji pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą – nie dotyczy składania ofert
- 1) Komunikacja odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”). Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielenie odpowiedzi. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”).
  - 2) W przypadku załączników, które są zgodne z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym mogą być opatrzone zgodnie z wyborem Wykonawcy/Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby podpisem typu zewnętrznego lub wewnętrznego. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) dodaje się uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).
  - 3) Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” na Platformie w-Zamówienia oraz zalogowania się na Platformie e-Zamówienia. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji” służących do zadawania pytań dotyczących treści SWZ wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia.
  - 4) Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez Wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”.
  - 5) W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację Wykonawcy i Zamawiającego za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres email: [zp@cmjw.pl](mailto:zp@cmjw.pl) (nie dotyczy składania ofert).
  - 6) Sposób sporządzania dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie przedmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń jakie może żądać Zamawiający od Wykonawcy ( Dz. U. z 2020 r. poz. 2415).

## **X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA**

1. Wykonawca jest związany ofertą **30 dni od dnia upływu terminu składania ofert**, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, **tj. do 12.07.2023 r.**
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w ust. 2, zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
4. W przypadku gdy zamawiający żąda wniesienia wadium, przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

## **XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.
3. **Ofertę składa się na Formularzu Ofertowym – zgodnie z Załącznikiem do SWZ.**
4. **Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć następujące oświadczenia i dokumenty:**
  - 1) **oświadczenia, o których mowa w Rozdziale XX SWZ** (tj.: aktualne na dzień składania ofert **oświadczenie** o braku podstaw do wykluczenia, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym przez zamawiającego wg art. 125 ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 129);
  - 2) **zobowiązanie innego podmiotu**, o którym mowa w Rozdziale XXIII SWZ (jeżeli dotyczy);
  - 3) dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; odpowiednie **pełnomocnictwa** (jeżeli dotyczy);
  - 4) w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, zamawiający żąda od wykonawcy **odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru**,  
- z zastrzeżeniem, iż Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia ww. dokumentów, jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, **o ile wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów na formularzu oferty – zał. do SWZ.**  
*(żądanie dotyczy wpisu do odpowiedniego rejestru wyłącznie od wykonawców prowadzących działalność gospodarczą lub zawodową, nie zaś od wszystkich podmiotów legitymowanych do ubiegania się o udzielenie zamówienia);*
5. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
6. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w załącznikach do SWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, w szczególności co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
7. Ofertę w niniejszym postępowaniu składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym, zaufanym lub podpisem osobistym.
8. Zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy Pzp w postępowaniu o udzielenie zamówienia (...) o wartości mniejszej niż progi unijne ofertę, (...), oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1, składa się, pod rygorem



nieważności, w formie elektronicznej (tj. z kwalifikowanym podpisem)) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

9. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny.
10. Jeśli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca powinien nie później niż w terminie składania ofert, zastrzec, że nie mogą one być udostępnione oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
11. W celu złożenia oferty należy zarejestrować (zalogować) się na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.
12. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wycofać ofertę. Wykonawca wycofuje ofertę w zakładce „Oferty/wnioski” używając przycisku „Wycofaj ofertę”. Po upływie terminu do składania ofert Wykonawca nie może wycofać złożonej oferty.
13. Podmiotowe środki dowodowe lub inne dokumenty, w tym dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
14. Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
15. Ofertę sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, z zastrzeżeniem formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy Pzp, w szczególności w formatach .rtf, .pdf, .doc, .docx, .odt, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych.

## **XII. SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia.
2. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do: **godz. 10:00 dnia: 13.06.2023 r.**
3. O terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie. Za datę złożenia oferty, przyjmuje się datę i godzinę jej wczytania na Platformie.
4. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy. Po wybraniu przycisku „Złóż ofertę” system prezentuje okno składania oferty umożliwiające przekazanie dokumentów elektronicznych.
5. Wykonawca dodaje wybrany z dysku i uprzednio podpisany „Formularz oferty” w pierwszym polu („Wypełniony formularz oferty”). W kolejnym polu („Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”) Wykonawca dodaje pozostałe pliki stanowiące ofertę lub składane wraz z ofertą. **Uwaga. W przypadku pojawienia się komunikatu „Czy chcesz kontynuować? Postępowanie nie posiada opublikowanego formularza do tego etapu postępowania. Plik XYZ nie jest poprawnym formularzem interaktywnym wygenerowanym na Platformie” należy kliknąć przycisk „Tak, chcę kontynuować”.**
6. Jeżeli wraz z ofertą składane są dokumenty zawierające tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. Zarówno załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa jak i uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa należy dodać w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”.

7. Formularz ofertowy podpisuje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Rekomendowanym wariantem podpisu jest typ wewnętrzny. Podpis formularza ofertowego wariantem podpisu w typie zewnętrznym również jest możliwy, tylko w tym przypadku powstały oddzielny plik podpisu dla tego formularza należy załączyć w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”.
8. Pozostałe dokumenty wchodzące w skład oferty lub składane wraz z ofertą, które są zgodne z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, mogą być zgodnie z wyborem Wykonawcy opatrzone podpisem typu zewnętrznego lub wewnętrznego. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę” dodaje się uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).
9. W przypadku przekazywania dokumentu elektronicznego w formacie podającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
10. System sprawdza, czy złożone pliki są podpisane i automatycznie je szyfruje, jednocześnie informując o tym Wykonawcę. Potwierdzenie czasu przekazania i odbioru oferty znajduje się w Elektronicznym Potwierdzeniu Przesłania (EPP) i Elektronicznym Potwierdzeniu Odebrania (EPO). EPP i EPO dostępne są dla zalogowanego Wykonawcy w zakładce „Oferty/Wnioski”.
11. Możliwość otwarcia plików zawierających ofertę dostępna jest dopiero po upływie terminu składania ofert.
12. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.
13. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. Wykonawca wycofuje ofertę w zakładce „Oferty/wnioski” używając przycisku „Wycofaj ofertę”. Po upływie terminu do składania ofert Wykonawca nie może wycofać złożonej oferty.
14. Maksymalny łączny rozmiar plików stanowiących ofertę lub składanych wraz z ofertą to 250 MB.
15. Niedostosowanie się do wymogów dotyczących składania ofert jest własnym ryzykiem Wykonawcy i może skutkować odrzuceniem jego oferty.
16. Ofertę oraz oświadczenie, o którym mowa w **art. 125 ust. 1 Pzp**, składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w **postaci elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym, zaufanym lub podpisem osobistym**. Oświadczenie stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia i spełnianie warunków udziału w postępowaniu, na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez zamawiającego podmiotowe środki dowodowe.
17. **Wzór oświadczenia o braku podstaw wykluczenia** i spełniania warunków udziału w postępowaniu stanowi Załącznik nr 2 do SWZ.
18. Ofertę, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 Pzp sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, z zastrzeżeniem formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 Pzp, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych.
19. W przypadku **wspólnego ubiegania** się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, **składa każdy z wykonawców**. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Art. 58 ust. 2

PZP - przepisy o pełnomocniku stosuje się odpowiednio.

20. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających **zasoby**, składa, **wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby** do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się **kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym**. Wzór zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby stanowi **Załącznik nr 9** do SWZ.
21. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, **także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu**, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.
22. Wzory **oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby**, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu stanowią **Załączniki nr 9** do SWZ.

### **XIII. INFORMACJE STANOWIĄCE TAJEMNICE PRZEDSIĘBIORSTWA**

1. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, które zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania o:
  - a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - b) cenach zawartych w ofertach.
2. Zgodnie z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności.
3. W przypadku gdy dokumenty elektroniczne w postępowaniu, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, **przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku**.

### **XIV. INFORMACJE DOTYCZĄCE SKŁADANIA PEŁNOMOCNICTWA LUB INNEGO DOKUMENTU POTWIERDZAJĄCEGO UMOCOWANIE DO REPREZENTOWANIA WYKONAWCY**

1. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, zamawiający może żądać od wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
2. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w pkt. 1, jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.

3. Jeżeli w imieniu wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w pkt. 1, zamawiający może żądać od wykonawcy **pełnomocnictwa** lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania wykonawcy.
4. Przepis pkt. 3 stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.
5. Przepisy pkt. 1-3 stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 Pzp lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach.
6. W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnymi i bezpłatnymi baz danych, zamawiający może żądać od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski pobranych samodzielnie przez zamawiającego podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów.

#### **XV. TERMIN OTWARCIA OFERT**

1. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 13.06.2023 r., o godzinie 11:00.**
2. Otwarcie ofert odbywa się bez udziału Wykonawców.
3. W przypadku awarii systemu teleinformatycznego, przy użyciu, którego następuje składanie ofert, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
4. Zamawiający informuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
5. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. **Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o (art. 222, ust 5 Pzp):**
  - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenach (lub kosztach) zawartych w ofertach.

#### **XVI. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 108 UST. 1 ORAZ W ART. 109 UST. 1 PZP**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 108 ust. 1 Pzp.
2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia mogą brać udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 109 ust. 1 **pkt 7** ustawy Pzp, tj. Wykonawca który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;
3. Zamawiający badając podstawy do wykluczenia uwzględni postanowienia art. 111 ustawy Pzp.
4. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 129), wyklucza się Wykonawcę, który:
  - a) w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022r. poz. 835), wyklucza się Wykonawcę, który:

- b) jest wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww ustawy;
  - c) beneficjentem rzeczywistym Wykonawcy w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww ustawy;
  - d) jednostką dominującą Wykonawcy w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 37 ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r., poz 120), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww ustawy.
5. Wykonawca nie podlega wykluczenia w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1, 2, 5 i 6 ustawy Pzp lub art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki wskazane w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp.
6. Zamawiający oceni, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniające wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wykluczy wykonawcę.

## **XVII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. **Podstawą obliczenia ceny ofertowej i jednocześnie wynagrodzenia Wykonawcy w formie ryczałtu jest dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, niniejsza SWZ oraz zakres rzeczowy z przedmiaru robót oraz wzór umowy.**
2. W przypadku wystąpienia rozbieżności w ilościach wynikających z dokumentacji projektowej, a przedmiarami robót, wiążące są ilości wynikające z dokumentacji projektowej.
3. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.
4. Wykonawca podaje cenę za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie ze wzorem Formularza Ofertowego, stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ.
5. Cena oferty traktowana będzie jako **wynagrodzenie ryczałtowe** w rozumieniu art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.).
6. Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu oraz projektowanymi postanowieniami umowy określonymi w SWZ, w szczególności:
  - 1) koszt wszystkich robót budowlanych i zobowiązań wynikających z warunków prowadzenia robót (nadzoru kierownika budowy), jakie będą niezbędne do zrealizowania zamówienia,
  - 2) koszty, które wykonawca pokryje we własnym zakresie, w szczególności:
    - a) urządzenia (zorganizowania) i zabezpieczenia terenu robót, dozoru terenu budowy, strzeżenia mienia i zachowania warunków bezpieczeństwa wynikających, w szczególności z przepisów przeciwpożarowych, bhp itp., urządzenia zaplecza sanitarnego i socjalnego dla pracowników;
    - b) utrzymania czystości terenu robót oraz ciągów komunikacyjnych w obrębie prowadzonych robót, jak również dróg leśnych przylegających do terenu budowy;
    - c) organizacji tymczasowego składowiska odpadów, gruzu, złomu, śmieci itp.; załadunku, transportu i składowania gruzu, złomu, śmieci, odpadów itp.;

- d) koszty podłączenia się do istniejących instalacji (SSP, dozoru, itp.) w tym koszty usług firm konserwujących daną instalację, koszty demontażu elementów kolidujących, koszty demontażu istniejących czujek p.poż i ich utylizacja;
  - e) zapewnienia wykonania przedmiotu zamówienia przez osoby posiadające stosowne uprawnienia;
  - f) uzyskania odpowiednich zezwoleń, uzgodnień oraz warunków transportu materiałów budowlanych o tonażu przewyższającym wyznaczone ciężary dopuszczalne oraz poniesienia wszelkich kosztów wynikających z faktu uzyskania zezwolenia;
  - g) ubezpieczenia budowy, robót i własnej odpowiedzialności cywilnej przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia;
  - h) uporządkowania terenu robót po zakończonych pracach oraz naprawieniem szkód spowodowanych realizacją robót objętych zamówieniem nie później niż w terminie przekazania przez Wykonawcę robót i przejęcia ich przez Zamawiającego jako należycie wykonane;
- 3) ustawowo wymagany podatek VAT (stawkę podatku VAT należy przyjąć odpowiednio do zapisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.)).
7. Cena oferty brutto, tj. łącznie z podatkiem VAT, winna być podana w złotych polskich liczbowo i słownie dla całości zamówienia. Na formularzu OFERTA należy podać cenę brutto za wykonanie zamówienia, tj. łącznie z podatkiem VAT (cyfrowo i słownie) oraz oddzielnie stawkę podatku VAT w procentach (%) oraz cenę netto. Cena oferty musi być podana i wyliczona w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zgodnie z zasadą: poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
- Nie należy stosować opustów do końcowej ceny oferty.
8. Przez cenę zgodnie z art. 7 pkt 1) Pzp – należy rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług, nawet jeżeli jest płacona na rzecz osoby niebędącej przedsiębiorcą.
9. Nie przewiduje się udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
10. Przyjmuje się, że Wykonawca w cenie oferty zawarł cały zakres zamówienia ujęty w dokumentacji zamówienia i zobowiązał się do zrealizowania całego zamówienia w pełnym zakresie.
11. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający (**art. 225 ustawy Pzp**) dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.
12. Wykonawca, składając ofertę, zobowiązany jest poinformować Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenia będzie prowadzić do jego powstania oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku; wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie tj. **23% lub inna stawka w % (w przypadku innej stawki należy wskazać podstawę prawną)**. W przypadku różnych stawek – należy wypisać wszystkie stawki.

#### **XVIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJACY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryteria oraz wagi do tych kryteriów:
  - a) **cena – 60 % (1% = 1 pkt)**
  - b) **gwarancja na wykonane roboty ogólnobudowlane i użyte materiały – 40% (1% = 1 pkt)**
2. Ocena ofert będzie dokonywana wg poniższej zasady:

1) **KRYTERIUM CENY (X<sub>1</sub>)**

Oferta z najniższą ceną brutto ze wszystkich ofert nie odrzuconych otrzyma max 60 punktów procentowych. Oferty proponujące ceny brutto wyższe otrzymają proporcjonalnie mniej punktów, wyliczonych wg wzoru:

$$X_1 = \frac{\text{najniższa cena spośród nieodrzuconych ofert}}{\text{cena badanej oferty}} \times 60\%$$

Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do pełnego punktu (zgodnie z zasadą: poniżej 5 należy końcówkę pominać, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).

2) **KRYTERIUM GWARANCJA NA WYKONANE ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE I UŻYTE MATERIAŁY (X<sub>2</sub>)**

W związku z ustalonym kryterium „Gwarancja na wykonane roboty ogólnobudowlane i użyte materiały”, Wykonawcy zaoferować mogą niżej wymienione terminy podlegające następującej ocenie punktowej. Zaoferowany przez Wykonawcę okres gwarancji **nie może być krótszy niż 36 miesięcy i dłuższy niż 60 miesięcy**.

Punkty będą przyznawane na podstawie wskazanego przez Wykonawcę okresu gwarancji w formularzu ofertowym stanowiącym **Załącznik nr 1 do SWZ**.

Możliwy do zaoferowania przez Wykonawcę okres gwarancji na wykonane roboty ogólnobudowlane i użyte materiały	Ilość punktów do uzyskania w kryterium [X <sub>2</sub> ]
Minimalny okres gwarancji: 36 miesięcy	10 pkt.
48 miesięcy	20 pkt.
54 miesiące	30 pkt.
60 miesięcy	40 pkt.

**Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania przez Wykonawcę: 40 pkt.**

**Jeżeli Wykonawca w formularzu ofertowym nie wskaże okresu gwarancji, Zamawiający uzna, że Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji w minimalnym okresie wymaganym przez Zamawiającego tj. 36 miesięcy.**

3. O wyborze oferty zadecyduje największa liczba uzyskanych punktów (X), obliczonych wg poniższego wzoru:

$$X = X_1 + X_2$$

4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty. Inicjatywa udzielenia wyjaśnień należy wyłącznie do instytucji Zamawiającego – Wykonawca nie może w tych sprawach występować z własnej inicjatywy.
5. Ocena ofert zostanie dokonana na podstawie informacji zamieszczonych przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.
6. Suma punktów za kryteria stanowić będzie ogólną liczbę punktów jaką uzyskała oferta danego Wykonawcy – maksymalna liczba punktów za wszystkie kryteria wynosi: 100 pkt.
7. Jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta, która uzyska we wszystkich kryteriach oceny ofert największą łączną liczbę punktów spośród ofert nie podlegających odrzuceniu.
8. Jeżeli nie będzie można wybrać najkorzystniejszej oferty, z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.

Jeżeli oferty otrzymały taką samą cenę w kryterium o najwyższej wadze, Zamawiający wybiera ofertę z najniższą ceną (**art. 248 ustawy Pzp**).

Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa powyżej, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.

**Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą oferować cen wyższych niż zaofertowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.**

9. **Ocena ofert zostanie dokonana na podstawie informacji zamieszczonych przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.**
10. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Wykonawcy są zobowiązani do przedstawienia wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
11. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w niniejszej SWZ.
12. Jeżeli termin związania ofertą upłynie przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.
13. W przypadku braku zgody, o której mowa w pkt. 12 oferta podlega odrzuceniu, a Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

#### **XIX. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Zamawiający (zgodnie z art. 308 ust 2 ustawy Pzp) zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem **art. 577 ustawy Pzp**, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.
3. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
4. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez Zamawiającego o miejscu i terminie podpisania umowy.
6. Wybrany Wykonawca, ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projekcie umowy, stanowiącym **załącznik do SWZ**. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.
7. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (art. 263 ustawy Pzp) Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.
8. Przed podpisaniem umowy, a najpóźniej w dniu jej podpisania Wykonawca zobowiązany jest dopełnić pozostałych formalności, wynikających z niniejszej SWZ lub ustawy Pzp, w tym przedłożyć Zamawiającemu:



- a) Oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przedmiotowe zamówienie;
- b) obowiązującą polisę dot. ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na kwotę co najmniej 1 500 000 zł;
- c) kosztorys ofertowy, w wersji uproszczonej, na podstawie którego wyliczył cenę oferty (kosztorys stanowił będzie podstawę do rozliczeń częściowych);
- d) uprawnienia osoby kierującej robotami budowlanymi.

## **XX. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ – POUCZENIE O PRZYSŁUGUJĄCYCH ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ**

1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołanie przysługuje na:
  - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
  - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub treści SWZ na stronie internetowej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:
  - 1) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
  - 2) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).
7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.
10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych".

11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.
12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

## **XXI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w niniejszej SWZ oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego w postępowaniu.
2. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
  - 1) **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym**  
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
  - 2) **uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**  
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
  - 3) **sytuacji ekonomicznej i finansowej**  
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie
  - 4) **zdolności technicznej lub zawodowej**
    - a) Wykonawca musi wykazać, że wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał i prawidłowo **ukończył roboty budowlane związane z rozbudową lub przebudową lub nadbudową lub remontem obiektu użyteczności publicznej o wartości robót budowlanych na kwotę co najmniej 1 500 000 zł. Wykazane roboty budowlane winny obejmować swym zakresem m.in. roboty wykończeniowe pomieszczeń obiektu użyteczności publicznej w zakresie wykończenia ścian, sufitów, posadzek, montażu stolarki okiennej i drzwiowej oraz wykonania robót elewacyjnych**
    - b) Wykonawca musi wykazać, że dysponuje lub wykaże gotowość dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w jego wykonaniu i które posiadają uprawnienia, w niżej wymienionych specjalnościach:
      - **Kierownik budowy:** jedna osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, jednocześnie posiadająca kwalifikacje, o których mowa w **art. 37c** ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
      - **Kierownik robót instalacyjnych:** jedna osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
      - **Kierownik robót elektrycznych:** jedna osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

3. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację Zamówienia.
4. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.

## **XXII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA (INFORMACJA O PODMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH)**

1. Do oferty wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert:
  - 1) **oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania (art. 125 ust. 1 Pzp ) w zakresie wskazanym przez Zamawiającego – zgodnie z Załącznikami do SWZ.**
2. Oświadczenie, o którym mowa powyżej, stanowi **dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia, spełnianie warunków udziału w postępowaniu, odpowiednio na dzień składania ofert**, tymczasowo zastępujący wymagane przez zamawiającego podmiotowe środki dowodowe. Oświadczenie składa się zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik do SWZ**.
3. W przypadku **wspólnego ubiegania się** o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa powyżej, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają **brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu** w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji.
4. Zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, **nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych**, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.
5. **Podmiotowe środki dowodowe wymagane od wykonawcy obejmują:**
  - 1) **Oświadczenie wykonawcy**, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – załącznik do SWZ;
  - 2) W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dot. zdolności technicznej lub zawodowej zamawiający żąda:
    - a) **Wykazu robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, spełniający warunek określony w Części XIX SWZ, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty;

Wzór wykazu stanowi Załącznik do SWZ.

- b) **Wykazu osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Wzór wykazu stanowi Załącznik do SWZ.

- 3) Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 7 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. poz. 2415), w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zamawiający może żądać:
- oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego w zakresie przesłanek, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp, art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 129).**
6. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:
- 1) może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp dane umożliwiające dostęp do tych środków;
  - 2) podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1.
7. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.
8. W zakresie nieuregulowanym ustawą Pzp lub niniejszą SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają w szczególności przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U.z 2020 poz. 2415) oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. z 2020 poz. 2452).
9. **Forma i postać składanych podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń.**
- 1) Sposób sporządzania oraz sposób przekazywania podmiotowych środków dowodowych oraz innych informacji, oświadczeń lub dokumentów, przekazywanych w postępowaniu, wymagania techniczne dla dokumentów elektronicznych, o których mowa w art. 3 pkt 35 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE (Dz. Urz. UE L 257 z 28.08.2014, str. 73), zwanych dalej „dokumentami elektronicznymi”, zawierających podmiotowe środki dowodowe, oraz inne informacje, oświadczenia lub dokumenty, przekazywane w postępowaniu, oraz wymagania techniczne i organizacyjne użycia środków komunikacji elektronicznej służących do odbioru

dokumentów elektronicznych, określa rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. poz. 2452) - dalej jako „rozporządzenie”.

- 2) Podmiotowe środki dowodowe, w tym **oświadczenie**, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, **pełnomocnictwo**, sporządza się **w postaci elektronicznej**, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, z zastrzeżeniem formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy Pzp, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych.
- 3) Informacje, oświadczenia lub dokumenty, **inne** niż określone w § 2 ust. 1 rozporządzenia, przekazywane w postępowaniu, sporządza się **w postaci elektronicznej**, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne lub jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, o których mowa w § 3 ust. 1 rozporządzenia.
- 4) W przypadku gdy dokumenty elektroniczne w postępowaniu, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące **tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, **przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku**.
- 5) Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z **tłumaczeniem na język polski**. Tłumaczenie nie jest wymagane, jeżeli zamawiający wyraził zgodę na złożenie oferty podlegającej negocjacom, oferty, oświadczeń lub innych dokumentów w jednym z języków powszechnie używanych w handlu międzynarodowym lub języku kraju, w którym zamówienie jest udzielane.
- 6) W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio wykonawcy, wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, **podmiotu udostępniającego zasoby** na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach, zwane dalej „**dokumentami potwierdzającymi umocowanie do reprezentowania**”, zostały wystawione przez upoważnione podmioty inne niż wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, **zwane dalej „upoważnionymi podmiotami”, jako dokument elektroniczny, przekazuje się ten dokument**.
- 7) Zgodnie z **§ 6 ust. 2** rozporządzenia w przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument **w postaci papierowej**, przekazuje się **cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu** opatrzone **kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym**, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
- 8) Zgodnie z § 6 ust. 3 rozporządzenia poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w § 6 ust. 2 rozporządzenia, dokonuje w przypadku:
  - a) podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania - odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą;

- b) innych dokumentów, w tym dokumentów, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy Pzp - odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- 9) Zgodnie z § 6 ust. 4 rozporządzenia **poświadczenia zgodności** cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w § 6 ust. 2 rozporządzenia, **może dokonać również notariusz.**
- 10) Podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp oraz pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i **opatrzuje się kwalifikowanym podpisem** elektronicznym, a w przypadku postępowań o wartości mniejszej niż progi unijne, **kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.**
- 11) Zgodnie z § 7 ust. 2 rozporządzenia w przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy, oraz przedmiotowe środki dowodowe, niewystawione przez upoważnione podmioty lub pełnomocnictwo, zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone **kwalifikowanym podpisem elektronicznym**, a w przypadku postępowań o wartości mniejszej niż progi unijne, **kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.**
- 12) Przez cyfrowe odwzorowanie, o którym mowa w § 6 ust. 2-4 i § 7 ust. 2 rozporządzeniu, należy rozumieć **dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej**, umożliwiający zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału.
- 13) Zgodnie z § 7 ust. 3 rozporządzenia poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w § 7 ust. 2, dokonuje w przypadku:
- podmiotowych środków dowodowych - odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych, które każdego z nich dotyczą;
  - oświadczenia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, - odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
  - pełnomocnictwa – mocodawca.
- 14) Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w § 7 ust. 2 rozporządzenia, może dokonać również notariusz.
- 15) Zgodnie z § 8 rozporządzenia w przypadku przekazywania w postępowaniu dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, **opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.**
- 16) Zgodnie z § 9 ust. 5 rozporządzenia w przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe lub inne dokumenty, dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument elektroniczny, przekazuje się uwierzytelniony wydruk wizualizacji treści tego dokumentu.
- 17) Uwierzytelniony wydruk, o którym mowa w § 9 ust. 5 rozporządzenia, zawiera w szczególności identyfikator dokumentu lub datę wydruku, a także własnoręczny podpis odpowiednio wykonawcy, wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia, podmiotu udostępniającego zasoby lub podwykonawcy, potwierdzający zgodność wydruku z treścią dokumentu elektronicznego.

- 18) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 19) Zgodnie z § 10 rozporządzenia dokumenty elektroniczne w postępowaniu muszą spełniać łącznie następujące wymagania:
  - a) muszą być utrwalone w sposób umożliwiający ich wielokrotne odczytanie, zapisanie i powielenie, a także przekazanie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub na informatycznym nośniku danych;
  - b) muszą umożliwiać prezentację treści w postaci elektronicznej, w szczególności przez wyświetlenie tej treści na monitorze ekranowym;
  - c) muszą umożliwiać prezentację treści w postaci papierowej, w szczególności za pomocą wydruku;
  - d) muszą zawierać dane w układzie niepozostawiającym wątpliwości co do treści i kontekstu zapisanych informacji.

### **XXIII. POLEGANIE NA ZDOLNOŚCIACH TECHNICZNYCH LUB ZAWODOWYCH LUB SYTUACJI FINANSOWEJ LUB EKONOMICZNEJ PODMIOTÓW UDOSTĘPNIAJĄCYCH ZASOBY**

1. **Wykonawca może, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału**, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
2. W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają świadczenie do realizacji, którego te zdolności są wymagane.
3. Zgodnie z art. 118 ust. 3 ustawy Pzp Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Wzór oświadczenia stanowi załącznik do SWZ.
4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w **art. 118 ust. 3 ustawy Pzp**, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
  - a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
  - b) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
  - c) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do **warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane** lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą (**- nie dot. dostaw**). **Wzór zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby stanowi Załącznik do SWZ.**
5. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy Pzp, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy (w zakresie objętym zamówieniem).
6. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, **odpowiada solidarnie** z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego po-

wstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.

7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
8. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.
9. Zgodnie z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp w przypadku, o którym mowa w ust. 3 i 4 przepisu ustawy Pzp, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, **które dostawy wykonają poszczególni wykonawcy**. Wzór oświadczenia, o którym mowa w **art. 117 ust. 4 ustawy Pzp** stanowi **Załącznik nr 4 do SWZ**.

#### **XXIV. LICZBA CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, NA KTÓRA WYKONAWCA MOŻE ZŁOŻYĆ OFERTĘ LUB MAKSYMALNĄ LICZBĘ CZĘŚCI, NA KTÓRE ZAMÓWIENIE MOŻE ZOSTAĆ UDZIELONE TEMU SAMEMU WYKONAWCY, ORAZ KRYTERIA LUB ZASADY, MAJĄCE ZASTOSOWANIE DO USTALENIA, KTÓRE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA ZOSTANĄ UDZIELONE JEDNEMU WYKONAWCY, W PRZYPADKU WYBORU JEGO OFERTY W WIEKSZEJ NIŻ MAKSYMALNA LICZBIE CZĘŚCI**

##### **- Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, o którym mowa w art. 281 ust. 2 pkt 4) ustawy Pzp, gdyż mógłby on doprowadzić do poniesienia dodatkowych kosztów, co jest nieuzasadnione ekonomicznie. Istotą wszystkich świadczeń wchodzących w skład przedmiotu zamówienia dokończenie robót ogólnobudowlanych pawilonu wejściowego wraz ze skomunikowaniem go z budynkiem głównym Muzeum.

#### **XXV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: **25 000,00 zł** (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100).
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) gwarancjach bankowych;
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2023 r. poz. 462).
4. Wadium w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku PKO BP S.A. Oddz. Opole, nr konta: **88 1020 3668 0000 5702 0453 0853** z adnotacją „**Wadium - przebudowa Łambinowic - 26.1.2.2023**”.
5. Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert, tj. do **13.06.2023 r., do godz. 10:00**.
6. Za dzień wniesienia wadium w pieniądzu uważa się datę wpływu środków finansowych (wadium) na rachunek Zamawiającego, a nie datę obciążenia rachunku Wykonawcy (wpłaty). Wadium wnoszone w pieniądzu uważa się za wniesione w terminie, jeżeli zostanie uznany rachunek Zamawiającego przed terminem składania ofert.



7. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 3 pkt 2-4, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.
8. Z treści gwarancji/poręczenia powinno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach, wskazanych w art. 98 ust. 46 ustawy Pzp.
9. Wadium wniesione w formie poręczeń lub gwarancji należy złożyć w formie zabezpieczającej skuteczne dochodzenie roszczeń Zamawiającego z tego tytułu i musi obejmować cały okres związania ofertą.
10. Oferta wykonawcy, który nie wniesie wadium, wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 Ustawy Pzp zostanie odrzucona.
11. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 Ustawy Pzp.

## **XXVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Zamawiający wymaga od wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokości 4 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy **musi być wniesione przed podpisaniem umowy, najpóźniej w dniu podpisania umowy.**
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy (dotyczy również roszczeń z tytułu rękojmi za wady).
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu;
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - c) gwarancjach bankowych;
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego.
6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
7. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
8. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka spośród w/w form zabezpieczenia.
9. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie wniesione w pieniądzu to zostanie ono zwrócone wraz z odsetkami, wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
10. Zamawiający **nie wyraża** zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych art. 450 ust. 2 ustawy Pzp.

11. Zabezpieczenie wniesione w formie pieniężnej należy wpłacić na konto Zamawiającego nr **88 1020 3668 0000 5702 0453 0853** z dopiskiem: „**Zabezpieczenie - przebudowa Łambinowic\_26.1.2.2023**”

## **XXVII. INFORMACJA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH Z ART. 13 RODO**

1. Centralne Muzeum Jeńców Wojennych, ul. Minorytów 3, 45-017 Opole przetwarza dane zawarte w ofertach, znajdujące się w publicznie dostępnych rejestrach (Krajowy Rejestr Sądowy, Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej, Krajowy Rejestr Karny) w celu prowadzenia postępowań w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na podstawie przepisów ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień Publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.). Wśród tych informacji mogą pojawić się dane, które na gruncie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, mają charakter danych osobowych.
2. W świetle powyższego Centralne Muzeum Jeńców Wojennych informuje, że:  
zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy że:
  1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Centralne Muzeum Jeńców Wojennych z siedzibą w Opolu przy ul. Minorytów 3, 45-017 Opole, (77) 453 78 72, e-mail: [cmjw@cmjw.pl](mailto:cmjw@cmjw.pl);
  2. Administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem: e-mail: [cmjw@cmjw.pl](mailto:cmjw@cmjw.pl), tel. 77 453 78 72,
  3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c ODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 ust. 1 Ustawy Pzp;
  4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art.18 oraz art. 74 ustawy Pzp;
  5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
  6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
  7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
  8. posiada Pani/Pan:
    - a. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku, może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
    - b. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);

- c. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego,
- d. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9. nie przysługuje Pani/Panu:
- a. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- b. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- c. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
10. jednocześnie Zamawiający przypomina o ciąży na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem, i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.
11. W celu zapewnienia, że wykonawca wypełnił obowiązki informacyjne wynikające z rozporządzenia 2016/679 oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z ubieganiem się wykonawcy o udzielenie zamówienia w postępowaniu, wykonawca składa w postępowaniu oświadczenie o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia 2016/679. Oświadczenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym wykonawca składa w ofercie:
- Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

Opole, 29.05.2023 r.

**DYREKTOR**

*dr Violetta Rezler-Wasielewska*

Centralne Muzeum Jeńców Wojennych  
45-017 Opole, ul. Minorytów 3  
Tel./fax. (77) 453 78 72, 453 92 16  
REGON 000276104, NIP 754-24-65-897

**Wykaz załączników do SWZ:**

- 1) Wzór Formularza oferty;
- 2) Wzór wstępnego oświadczenia Wykonawcy dot. spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia;
- 3) Wzór wstępnego oświadczenia Wykonawcy dot. przesłanek wykluczenia;

- 4) Wzór oświadczenia na podstawie art. 117 ust. 4;
- 5) Wzór wykazu robót budowlanych;
- 6) Wzór wykazu osób;
- 7) Wzór oświadczenia wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej;
- 8) Wzór umowy;
- 9) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby;
- 10) Oświadczenie o aktualności informacji;
- 11) Projekt budowlany;
- 12) Projekt wykonawczy;
- 13) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych;
- 14) Dokumentacja geologiczna;
- 15) Przedmiary robót;