

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Oznaczenie sprawy: **26.8.2016**

ZAMAWIAJĄCY:

Centralne Muzeum Jeńców Wojennych w Łambinowicach-Opolu, ul. Minorytów 3,
45-017 Opole, tel. /fax +48 77 453 78 72, 453 92 16.

Strona internetowa Zamawiającego: <http://cmjw.biuletyn.info.pl/7/strona-glowna-bip.html>

ADRES DO KORESPONDENCJI:

**Centralne Muzeum Jeńców Wojennych w Łambinowicach-Opolu, ul. Minorytów 3,
45-017 Opole, tel. /fax +48 77 453 78 72, 454 92 16.**

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

**Przebudowa budynku Centralnego Muzeum Jeńców Wojennych w Łambinowicach-Opolu,
w Opolu, ul. Minorytów 3. Etap I.**

TRYB ZAMÓWIENIA.

Postępowanie będzie prowadzone w **trybie przetargu nieograniczonego** o wartości poniżej 5 225 000 euro, z zastosowaniem ustawy z 29 stycznia 2004 r. – *Prawo zamówień publicznych* (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164), nazywanej w dalszej części *Prawem*.

ZESTAWIENIE DOKUMENTÓW SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA:

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA wraz z dokumentacją techniczną
2. FORMULARZ „OFERTA PRZETARGOWA”
3. INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW Z NIŻEJ WYMIENIONYMI ZAŁĄCZNIKAMI:
 - ♣ Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
 - ♣ Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania;
 - ♣ Informacja o przynależności do tej samej grupy kapitałowej;
 - ♣ Oświadczenie o posiadaniu wymaganych uprawnień;
 - ♣ Wykaz wykonanych robót;
 - ♣ Zobowiązanie.
4. WZÓR UMOWY

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia:

Przebudowa budynku Centralnego Muzeum Jeńców Wojennych w Łambinowicach-Opolu, w Opolu, ul. Minorytów 3. Etap I.

Zakres robót:

1. Roboty budowlane dotyczące przebudowy siedziby Centralnego Muzeum Jeńców Wojennych w Opolu, przy ul. Minorytów 3, mające na celu zmianę wizerunku zewnętrznego muzeum oraz wprowadzenie zmian funkcjonalno-organizacyjnych.
2. Elementy prac realizowanych w pierwszym etapie z podziałem ze względu na rodzaj robót to:
 - a) elementy stalowe: wykonanie nadproży, elementów żelbetowych klatki schodowej oraz szybu windy (schody nr 1, schody nr 2, schody nr 3, płyta pl2, płyta pp, ściana sw),
 - b) roboty wewnętrzne: piwnica – całość robót wszystkich branż, parter naprawy po wykonaniu prac budowlanych i instalacyjnych,
 - c) roboty wykończeniowe: stolarka całość piwnic, stolarka parter część: Dz1, Dz2., Dz3, D4 - 1 szt., D5 – 1 szt., D9 – 1 szt., D12 – 1 szt, D1' - 1 szt., O 1 – 2 szt., O 2 – 2 szt., balustrady piwnic, posadzki piwnic, posadzki parteru – drobne uzupełnienia po robotach budowlanych i montażu stolarki, okładziny ścienne piwnic, malowanie piwnic i odtworzenia malowania na parterze po robotach budowlanych, 1 piętro: naprawy po wykonaniu stropu windy w zakresie posadzek uzupełnienia tynków i malowania w pomieszczeniu 2.05, izolacje i tynki w pomieszczeniach 1.12 i 1.16, wszystkie naprawy i zabudowy po przekuciach,
 - d) roboty zewnętrzne: izolacje podziemne,
 - e) instalacje elektryczne: demontaż i zabezpieczenie instalacje elektrycznej (w tym sap, swin), instalacje piwnic całość zakresu prac elektrycznych, instalacja SAP i alarmowa piwnice i drobne korekty parter, odtworzenie instalacji oświetlenia i gniazd po rozbiórkach i przekuciach, zostawienie rur w obrębie windy na parterze i 1 piętrze, okablowanie do serwerowni przeprowadzone i zostawione z naddatkiem do 2 etapu, roboty elektryczne w zakresie pomieszczenia 2.05 i przebicie się do budynku C, rozdzielnia główna i GWP, całość instalacji cctv (całość okablowania przechodzi przez piwnice lub w rurach na elewacji pod gzymsem), UWAGA: prace związane z instalacją SAP i SWiN muszą być prowadzona w porozumieniu z zarządcą systemu, firmą Atomsystem z Opola., instalacje sanitarne: instalacja wentylacji mechanicznej całość, instalacja centralnego ogrzewania całość, instalacja wody zimnej i ciepłej całość, przyłącze kanalizacji sanitarnej, instalacja kanalizacji sanitarnej, orurowanie i piony instalacji ziębniczej i skroplin całość prac w zakresie piwnic oraz zaślepienie w posadzkach parteru.

Przedmiot zamówienia oraz szczegółowy zakres robót określają:

Zamawiający opisał szczegółowo przedmiot zamówienia oraz określił wymagania w tym zakresie w projekcie architektoniczno budowlanym, przedmiarze robót i specyfikacji technicznej. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia jest zobowiązany do wykonania wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania placu budowy, utrzymania zaplecza budowy i dokumentacji powykonawczej oraz wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Zakres robót został sklasyfikowany wg następujących kodów Wspólnego Słownika

Zamówień:

Zakres robót budowlanych wg CPV

Dział: 45000000-7 Roboty budowlane
Grupa robót: 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

Klasa robót: 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych;
roboty ziemne
Kategoria robót: 45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty
ziemne
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
Grupa robót: 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych
obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
Klasa robót: 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji
dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
Kategoria robót: 45262000-1 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45262300-4 Betonowanie
45262400-5 Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej
45262500-6 Roboty murarskie i murowe
Grupa robót: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
Klasa robót: 45410000-4 Tynkowanie
Klasa robót: 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty
ciesielskie
Kategoria robót: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
Klasa robót: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45431000-7 Kładzenie płytek
Klasa robót: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
Kategoria robót: 45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących
45442100-8 Roboty malarskie
45443000-4 Roboty elewacyjne

Termin realizacji zamówienia: cztery miesiące od daty podpisania umowy lecz nie dłużej niż do 31.10.2016 r.

1. W ramach niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia Zamawiający umieszcza na własnej stronie internetowej: <http://cmjw.biuletyn.info.pl/7/strona-glowna-bip.html> w formie plików do pobrania dokumentację projektową, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiar oraz wzór umowy.
2. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt.6 *Prawa zamówień publicznych*
3. Zamawiający nie określa, które części zamówienia można powierzyć podwykonawcom. Zawarcie przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą (a także zawarcie umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą) jest możliwe tylko w trybie i na warunkach określonych w art. 647¹ K.C.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, wariantowych i nie będzie wybierał najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
5. Dynamiczny system zakupów: Zamawiający nie przewiduje.
6. Zawarcie umowy ramowej: Zamawiający nie przewiduje.

Uwagi dla Wykonawcy

- Roboty budowlane będą prowadzone w czynnym obiekcie. Zamawiający zastrzega konieczność uzgodnienia z użytkownikiem obiektu terminów wykonania prac uciążliwych akustycznie i zapachowo.
- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za należyte zabezpieczenie terenu robót (w tym przed zapyleniem czynnej części obiektu) i odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim. Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu po zakończeniu robót.
- Zamawiający zaleca przed sporządzeniem oferty przeprowadzenie wizji lokalnej na terenie inwestycji.

Wykonawca zobowiązany jest do:

- realizacji robót będących przedmiotem umowy zgodnie ze złożoną ofertą i zawartą umową. Roboty będą wykonywane na czynnym obiekcie, z zapewnieniem niezakłóconego funkcjonowania pracy urzędu, oraz prowadzenia głośnych i uciążliwych robót montażowych poza godzinami urzędowania. **Istnieje możliwość prowadzenia prac w soboty i niedziele po wcześniejszym uzgodnieniu z administratorem budynku. W związku z charakterem budynku wymaga się prowadzenia robót w ścisłej współpracy z administracją obiektu, w sposób mało uciążliwy dla użytkownika, wszelkie roboty uciążliwe należy zgłaszać administratorowi obiektu w celu uzgodnienia godzin pracy.**
- Realizacji robót będących przedmiotem umowy zgodnie z ustawą Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013 r. Nr 1409 z późn. zm. zwanym dalej „PRAWO BUDOWLANE”), obowiązującymi normami, (PN, EN, PN-EN, EC, Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych wyd. Arkady 1989/1990), zasadami wiedzy technicznej, przy zastosowaniu obowiązujących przepisów, technologii, norm i warunków technicznych, przepisami BHP oraz BIOZ, a za skutki ewentualnych wypadków Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilno-prawną.
- Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia jest zobowiązany do wykonania wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania placu budowy, utrzymania zaplecza budowy, wszelkich uzgodnień z UDT i związanych z tym opłat, przygotowania dokumentacji powykonawczej oraz wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
- Kolejność wykonywania robót budowlanych należy uzgodnić z przedstawicielem Zamawiającego i na podstawie tych uzgodnień opracować harmonogram rzeczowo-finansowy wykonywania prac, dostosowany do terminu wykonania całego zadania zgodnie z umową zawartą pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym. Opracowany harmonogram rzeczowo-finansowy należy przedstawić Zamawiającemu celem akceptacji najpóźniej 2 dni robocze przed podpisaniem umowy.
- Każdorazowo na czas godzin pracy, należy zabezpieczyć miejsce wykonywania robót (oznakowanie ostrzegawcze, zabezpieczenie w formie parawanów itp.). zabezpieczenia i oznakowania prowadzonych robót oraz utrzymania stanu technicznego i prawidłowości oznakowania miejsca realizacji robót przez cały czas ich trwania, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie instrukcjami i przepisami bez dodatkowego wynagrodzenia.
- używania własnych narzędzi, sprzętu i materiałów do wykonania robót oraz zapewnienia we własnym zakresie transportu materiałów narzędzi i sprzętu do miejsca wykonywania robót,
- bieżącego utrzymania porządku i czystości na stanowiskach pracy oraz kompleksowego uprzątnięcia miejsc wykonywania robót i ciągów komunikacyjnych codziennie po zakończeniu prac oraz wywozu wszelkich odpadów powstałych w trakcie realizowanych robót z zapewnieniem ich utylizacji,

- zapewnienia zaplecza technicznego i socjalnego dla potrzeb budowy, bez dodatkowego wynagrodzenia,
- zastosowanie materiałów do realizacji zamówienia spełniających warunki określone w art. 10 ustawy Prawo Budowlane.

Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia konieczność wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową, w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, jeżeli są one uzasadnione zwiększeniem bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy lub wynikają ze zmiany przepisów prawa, aktualizacji rozwiązań w związku z postępowem technologicznym, zmianę producenta itp.

Roboty zamienne realizowane będą w ramach niezmiennej ceny ryczałtowej za wykonanie całego zadania.

Roboty zamienne nie są zamówieniami dodatkowymi i nie mogą wykroczać poza zakres określony dokumentacją techniczną. Roboty zamienne należy utożsamiać z rozwiązaniami zamiennymi, o których mowa w art. 20 ust. 1 pkt. 4 lit. b ustawy - Prawo budowlane. Wprowadzanie rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie ma służyć sprawnej realizacji zamierzenia inwestycyjnego.

Oferta równoważna

Wszystkie wskazane w projekcie, przedmiarze i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych nazwy materiałów należy rozumieć jako określenie wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych. Oznacza to, że zgodnie z art. 29 pkt 3 *Prawa zamówień publicznych (zwanym dalej PZP)* w przypadku wskazanych z nazwy materiałów i wyrobów Zamawiający dopuszcza stosowanie równoważnych materiałów i wyrobów nie gorszej jakości niż opisane w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę (art. 30 ust. 5 *PZP*). W takim przypadku Wykonawca musi przedłożyć w ofercie odpowiednie dokumenty opisujące parametry techniczne, wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty dopuszczające dane materiały (wyroby) do użytkowania oraz porównanie pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one rzeczywiście równoważne.

Wszystkie materiały i urządzenia wbudowane w związku z realizacją zamierzenia budowlanego muszą spełniać zasady wprowadzania do obrotu lub udostępniania na rynku krajowym wyrobów budowlanych określone w Ustawie z dnia 13 czerwca 2013 r. o zmianie ustawy o wyrobach budowlanych oraz o systemie oceny zgodności (Dz. U. z 8 sierpnia 2013 r. poz. 898).

Dopuszcza się możliwość zmian postanowień zawartych w umowie w przypadku:

- Strony dopuszczają dokonywanie istotnych zmian w treści niniejszej umowy, w następujących okolicznościach:
 - w zakresie wysokości wynagrodzenia w ujęciu brutto, gdy nastąpi zmiana stawki i kwoty podatku od towarów i usług (VAT), w przypadku wejścia w życie stosownych przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
 - w zakresie terminu wykonania przedmiotu umowy, gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym w § 3: jest niemożliwe wskutek działania siły wyższej, o okres działania siły wyższej oraz o okres niezbędny do usunięcia skutków działania siły wyższej,

- jest niemożliwe wskutek zaistnienia niesprzyjających warunków atmosferycznych udokumentowanych w dzienniku budowy, o czas trwania niesprzyjających warunków atmosferycznych,
- jest niemożliwe z przyczyn, za które zamawiający ponosi odpowiedzialność, o okres trwania tychże przyczyn,
- jest niemożliwe z powodu nieprzekazania placu budowy w terminie o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi zamawiający albo z przyczyn, za które ani zamawiający, ani wykonawca nie ponoszą odpowiedzialności;
- jest niemożliwe z powodu wystąpienia kolizji w trakcie robót z nieinwentaryzowanymi sieciami podziemnymi lub innymi obiektami o okres niezbędny na usunięcie kolizji.
- gdy zamawiający jednostronnie zrezygnuje z części zakresu przedmiotu umowy.
- innych, nie naruszających art. 140 ust. 3 *PZP*.

Warunkiem dokonania istotnej zmiany w treści niniejszej umowy będzie protokół konieczności sporządzony przez wykonawcę i zaakceptowany przez zamawiającego albo protokół konieczności sporządzony przez zamawiającego

Uwaga: Wszystkie zmiany wymagają zgody stron w formie sporządzonego i podpisanego przez obie strony aneksu.

OFERTA PRZETARGOWA

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Telefon komórkowy E-mail

Telefon stacjonarny Faks

W odpowiedzi na ogłoszony przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Przebudowa budynku Centralnego Muzeum Jeńców Wojennych w Łambinowicach-Opolu, w Opolu, ul. Minorytów 3. Etap I”, składamy niniejszą ofertę, oświadczając jednocześnie, że akceptujemy w całości wszystkie warunki zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia jako wyłączną podstawę procedury przetargowej.

1. Oferta jest złożona przez:

a)

firmę*

(podać nazwę firmy jako podmiotu występującego samodzielnie)

która ustanowiła*/nie ustanowiła* pełnomocnika do reprezentowania

a-1) w postępowaniu,

a-2) w postępowaniu i do zawarcia umowy,

(podkreślić które pełnomocnictwo ustanowiono)

Wymienione pełnomocnictwo zostało załączone do oferty*

b) **spółkę cywilną*** składającej się z następujących wspólników:

-

-

która ustanowiła*/nie ustanowiła* pełnomocnika do reprezentowania spółki:

b-1) w postępowaniu,

b-2) w postępowaniu i do zawarcia umowy,

(podkreślić które pełnomocnictwo

ustanowiono)

Wymienione pełnomocnictwo zostało załączone do oferty.

c) **konsorcjum*** zawiązane w składzie:

..... Wykonawca – lider konsorcjum,

..... Wykonawca - członek konsorcjum,

..... Wykonawca - członek konsorcjum,

które na podstawie art. 23 ust. 2 Prawa ustanawia pełnomocnika do reprezentowania:

c-1) w postępowaniu,

c-2) w postępowaniu i do zawarcia umowy,

(podkreślić rodzaj ustanowionego

pełnomocnictwa)

Wymienione pełnomocnictwo zostało załączone do oferty.

• Wykonawców-członków konsorcjum będą obowiązywały zasady odpowiedzialności solidarnej dłużników określone w art. 366 § 1 *Kodeksu cywilnego*.

• Zgodnie z art. 141 *Prawa* Zamawiający posiada uprawnienia do domagania się wykonania części

lub całości zamówienia od wszystkich Wykonawców - członków konsorcjum, kilku z nich lub każdego z osobna.

*niepotrzebne skreślić

2. Termin realizacji: cztery miesiące od daty podpisania umowy lecz nie dłużej niż do 31.10.2016r.

3. Warunki gwarancji - zgodnie z § 6 i 7 wzoru umowy.

4. Warunki płatności - zgodnie z § 2 wzoru umowy.

5. Oświadczamy, że uważamy się związanych ofertą przez okres 30 dni licząc od ostatecznego terminu składania ofert.

6. Oświadczamy, że, w przypadku przyznania nam zamówienia, zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach określonych we wzorze umowy załączonym do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiemy w formie/formach określonych w art. 148 ust. 1 pkt.1 – 5 *Prawa zamówień publicznych* w wysokości 5% ceny oferty.

8. Oferujemy wykonanie zamówienia za cenę brutto zgodnie z tabelą elementów robót:

Lp.	Element robót	Wartość netto [zł]
1	Roboty budowlane	
2	Instalacje sanitarne	
3	Instalacje elektryczne	
RAZEM WARTOŚĆ ROBÓT (NETTO)		
PODATEK VAT 23 %		
RAZEM WARTOŚĆ ROBÓT (BRUTTO)		

**II kryterium - czas trwania gwarancji na roboty budowlane i użyte materiały
miesiące**

Uwaga! Minimalny okres ww. gwarancji winien wynosić 36 miesięcy.

9. Informuję, że wybór mojej oferty **nie będzie** prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (art. 17 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatku od towarów i usług stosowany jest do transakcji sprzedaży towarów, które są wymienione w załączniku nr 11 do tej ustawy).

W sytuacji, gdy wybór oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, należy wskazać:

9.1. Nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania takiego obowiązku podatkowego:

..... *

9.2. Wartość tego towaru lub usług bez kwoty podatku:

..... *

*** należy wypełnić tylko w przypadku, gdy wybór oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.**

Załącznikami do oferty są:

- 1) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,
- 2) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania,
- 3) Informacja o przynależności do tej samej grupy kapitałowej
- 4) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby,
- 5) Wykaz wykonanych robót wraz z dowodami,
- 6) Oświadczenie o posiadaniu wymaganych uprawnień,
- 7) Wzór umowy – parafowany przez wykonawcę z dopiskiem nie wnosimy zastrzeżeń,
- 8) Opłacona polisa,
- 9) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej
- 10) Dowód wniesienia wadium,
- 11) Pełnomocnictwo, jeżeli Wykonawca 1-a) lub 1-b) ustanowił pełnomocnika,
- 12) Pełnomocnictwo obowiązkowe w przypadku 1-c) – konsorcjum,

.....
(podpisy i pieczęcie imienne osób reprezentujących firmę)

**INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW
z załącznikami**

1. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
2. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania
3. Informacja o przynależności do tej samej grupy kapitałowej
4. Oświadczenie o posiadaniu wymaganych uprawnień
5. Wykaz wykonanych robót
6. Zobowiązanie

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia, tj. wykonali w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwie roboty budowlane na obiekcie zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków wartości robót nie mniejszej niż 500 000 zł każda.
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.
 - a) kierownikiem robót z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń i posiadającego doświadczenie wymagane prawem przy robotach remontowych na obiektach wpisanych do rejestru zabytków,
 - b) kierownikiem robót z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych i instalacyjnych;
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej, tj. posiadają opłaconą polisę ubezpieczeniową OC, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z minimalną sumą gwarancyjną na kwotę 1 000 000,00 zł.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia (art. 26 ust.2b PZP).

Dokonanie oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu odbywać się będzie na podstawie złożonych w ofercie Wykonawcy oświadczeń i dokumentów. Zamawiający sprawdzi kompletność dokumentów, a następnie dokona sprawdzenia spełnienia warunków według zasady spełnia/nie spełnia, co musi wynikać jednoznacznie z treści oświadczeń i dokumentów.

WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU

1. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

W celu potwierdzenia prawa Wykonawcy do ubiegania się o zamówienie publiczne określonego w art. 22 ust.1 PZP, Zamawiający na podstawie art. 44 PZP żąda złożenia oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

Oświadczenie należy złożyć według wzoru załączonego do siwz.

W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia dwóch lub więcej Wykonawców ww. oświadczenie ma być złożone:

- a) wspólnie w imieniu wszystkich Wykonawców (jeżeli będzie je składał pełnomocnik wówczas pełnomocnictwo musi obejmować nie tylko upoważnienie do występowania w imieniu wszystkich Wykonawców, ale także upoważnienie do występowania w imieniu każdego z Wykonawców z osobna),
- albo
- b) przez każdego Wykonawcę odrębnie.

2. Niezbędna wiedza i doświadczenie

W celu potwierdzenia spełnienia warunku posiadania wiedzy i doświadczenia do wykonania zamówienia Zamawiający żąda złożenia **oświadczenia** w formie wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami wiedzy budowlanej i prawidłowo ukończone.

Dowodami, o których mowa powyżej są:

1. poświadczenie,
2. inne dokumenty, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w pkt. 1.

W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa wyżej.

Warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże co najmniej dwie roboty budowlane na obiekcie wpisanym do rejestru zabytków polegające na wykonaniu remontu i przebudowy o łącznej wartości robót nie mniejszej niż 500 000 zł każda.

Wzór wykazu załączono do siwz.

3. Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

W celu potwierdzenia dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Zamawiający żąda złożenia oświadczenia o posiadaniu wymaganych uprawnień przez osoby uczestniczące w wykonywaniu zamówienia.

Warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże:

- (a) kierownikiem robót z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń i posiadającego wymagane prawem doświadczenie przy robotach remontowych na obiektach wpisanych do rejestru zabytków,
- (b) kierownika robót z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych i instalacyjnych.

Zamawiający określając wymogi w zakresie posiadanych uprawnień dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12 a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

Wykonawca składający ofertę zobowiązuje się w przypadku podpisania umowy, do skierowania do pracy osób wskazanych w wykazie. W przypadkach losowych wykluczających zatrudnienie osób wskazanych w wykazie, Wykonawca będzie zobowiązany do zatrudnienia osób o tych samych

kwalifikacjach zawodowych i wykształceniu niezbędnym do wykonania zamówienia, a także wykonywanych przez nich czynności.
Wzór oświadczenia załączono do siwz.

4. Sytuacja ekonomiczna i finansowa

W celu potwierdzenia znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia Zamawiający zobowiązuje do złożenia oświadczenia i opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca złożył oświadczenie i posiada opłaconą polisę ubezpieczeniową OC, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z minimalną sumą gwarancyjną na kwotę 1 000 000,00 zł.

Informacje dot. pisemnego zobowiązania podmiotu udostępniającego (dot. pkt. 2 i 4)

W przypadku wykazania doświadczenia lub zdolności ekonomicznej, które udostępni inny podmiot, Wykonawca do wykazu załącza pisemne zobowiązanie do udostępnienia tego doświadczenia lub zdolności ekonomicznej, wystawione przez podmiot udostępniający. Zobowiązanie winno być złożone w oryginale.

Zobowiązanie winno zawierać:

- nazwę podmiotu udostępniającego,
- nazwę podmiotu przyjmującego,
- okres jakiego dotyczy (czas) udostępnienie,
- zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu (np. doświadczenie, osoby, sprzęt),
- zakres udziału innego podmiotu (np. jaki zakres zamówienia, jaka część zamówienia, jaki rodzaj robót, usług, dostaw),
- sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez Wykonawcę (np. konsultacja, analiza, szkolenia, doradztwo, czynny udział – podwykonawstwo, oddelegowanie osób),
- charakter stosunku prawnego Wykonawcy z podmiotem udostępniającym (np. umowa cywilnoprawna, umowa o pracę).

Wzór zobowiązania załączono do siwz.

5. Wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 24 ust.1 PZP

5.1 W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust.1 PZP zamawiający żąda złożenia:

1) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia.

Oświadczenie należy złożyć według wzoru załączonego do siwz.

W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia dwóch lub więcej Wykonawców ww. oświadczenie ma być złożone:

a) wspólnie w imieniu wszystkich Wykonawców (jeżeli będzie je składał pełnomocnik wówczas pełnomocnictwo musi obejmować nie tylko upoważnienie do występowania w imieniu wszystkich Wykonawców, ale także upoważnienie do występowania

w imieniu każdego z Wykonawców z osobna),
albo

b) przez każdego Wykonawcę odrębnie.

2) aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

5.2 Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

6. Informacja o przynależności do tej samej grupy kapitałowej

Wykonawca, wraz z ofertą, składa listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5, albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej. Oświadczenie należy złożyć według wzoru załączonego do siwz.

W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia dwóch lub więcej Wykonawców ww. oświadczenie ma być złożone:

- a) wspólnie w imieniu wszystkich Wykonawców (jeżeli będzie je składał pełnomocnik wówczas pełnomocnictwo musi obejmować nie tylko upoważnienie do występowania w imieniu wszystkich Wykonawców, ale także upoważnienie do występowania w imieniu każdego z Wykonawców z osobna), albo
- b) przez każdego Wykonawcę odrębnie.

INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ

1. Zgodnie z art. 27 ust. 1 *PZP* Zamawiający i Wykonawcy stosują pisemny sposób przekazywania dokumentów wymienionych w tym artykule. Pisma do Zamawiającego będą przesyłane lub składane na adres: Centralne Muzeum Jeńców Wojennych w Łambinowicach-Opolu, ul. Minorytów 3, 45-017 Opole,

2. W przypadku przekazu za pomocą faksu lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt jego otrzymania. Numer faksu Zamawiającego +48 77 45 39 216; adres

e-mail: cmjw@cmjw.pl

3. Zamawiający dopuszcza przekazywanie drogą elektroniczną:

- pytań i odpowiedzi;
- modyfikacji specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
- informacji dotyczących zmian ogłoszenia;
- wezwań o wyjaśnienie lub uzupełnienie dokumentów do Wykonawców;
- informacji o wyniku postępowania.

WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:

- mgr inż. Roman Żak, tel. 602 732 274
- Elżbieta Krajewska, kierownik działu administracyjno-gospodarczego, Tel. 77 453 78 72

WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Na podstawie art. 45 ust.1 *Prawa* Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium.

- 1) Zamawiający określa kwotę wadium w wysokości: 10 000,00 zł.
- 2) Wadium ma być wniesione przed upływem terminu składania ofert, w jednej lub kilku formach podanych w art. 45 ust. 6 *PZP*.
- 3) Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego PKO BP Oddział Opole nr 40 1020 3668 0000 5302 0123 7502 Kserokopię polecenia przelewu załącza się do oferty.
- 4) W przypadku wniesienia wadium w poręczeniach lub gwarancjach, oryginał poręczenia lub gwarancji należy załączyć do oferty wraz z kopią poręczenia lub gwarancji poświadczoną za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną. Zaleca się, aby oryginał poręczenia lub gwarancji nie był trwale zszyty/zbindowany z ofertą.
- 5) Poręczenie lub gwarancja ma zawierać zapis uwzględniający wszystkie trzy warunki zatrzymania wadium, określone w art. 46 ust. 4a i ust. 5 *PZP*. Ma również zawierać oświadczenie o bezwarunkowym zobowiązaniu do zapłaty wskazanej kwoty. W przeciwnym wypadku poręczenie lub gwarancja nie będzie spełniała wymagań Zamawiającego.
- 6) Zwrot lub zatrzymanie wadium następuje w przypadkach określonych w art. 46 *PZP*.

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca będzie związany ofertą 30 dni od terminu składania ofert.

OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Jediną formą złożenia oferty jest forma pisemna.
2. Postępowanie w całości będzie prowadzone w języku polskim.
3. Wykonawca poniesie wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
4. O wyjaśnienia dotyczące treści specyfikacji oferencji zwracają się do Zamawiającego z zachowaniem sposobu porozumiewania się opisanego w niniejszej specyfikacji, w rozdziale p.t. Informacje o sposobie porozumiewania się. Pismo o wyjaśnienia treści SIWZ ma mieć dopisek: *Zapytanie do specyfikacji istotnych warunków zamówienia do procedury: „Przebudowa budynku Centralnego Muzeum Jeńców Wojennych w Łambinowicach-Opolu, w Opolu, ul. Minorytów 3. Etap I”*.
5. Zamawiający udzieli wyjaśnień z zachowaniem zasad określonych w art. 38 *Prawa*.
6. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane, opatrzone pieczęciami imiennymi osoby upoważnionej i trwale ze sobą połączone (zszyte lub zbindowane).
7. Wszelkie skreślenia i korekty w tekście oferty mają być parafowane przez te same upoważnione osoby.
8. Oferta ma być złożona w zamkniętym opakowaniu. Opakowanie ma być zaadresowane na adres Zamawiającego:

**Centralne Muzeum Jeńców Wojennych w Łambinowicach-Opolu,
ul. Minorytów 3,
45-017 Opole
I piętro sekretariat**

z dopiskiem: **Oferta na zadanie pn. „Przebudowa budynku Centralnego Muzeum Jeńców Wojennych w Łambinowicach-Opolu, w Opolu, ul. Minorytów 3. Etap I”** .

9. Opakowanie również ma być opisane nazwą i adresem Wykonawcy.

INNE ZALECENIA I ZASTRZEŻENIA

1. Jeżeli Wykonawca ustanowi pełnomocnika w przedmiotowym postępowaniu, to Zamawiający wymaga załączenia do oferty oryginału pełnomocnictwa podpisanego przez osobę/osoby uprawnione zgodnie z wypisem z właściwego rejestru lub poświadczonej notarialnie kopii pełnomocnictwa. Pełnomocnictwa składane w postępowaniach przetargowych nie wymagają wniesienia opłaty skarbowej.
2. Jeżeli Wykonawca nie ustanowi pełnomocnika, oświadczenia i dokumenty mają być podpisane przez osoby uprawnione zgodnie z wypisem z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.
3. W przypadku podmiotów występujących wspólnie, tj. konsorcjum i spółki cywilnej, na podstawie art. 23 ust. 2 *PZP* ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu lub w postępowaniu i do zawarcia umowy jest obowiązkowe.
4. W przypadku gdy spółka cywilna nie ustanowi pełnomocnika, ofertę i oświadczenia podpisują wszyscy wspólnicy spółki cywilnej.
5. Dokumenty (np. poświadczenia) są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, tj. osobę/osoby (podpis i imienna pieczęć) uprawnione, o których mowa w pkt. 2 albo ustanowionego jak w pkt. 1 pełnomocnika.
6. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.
7. **Zamawiający wymaga, aby wybrany Wykonawca (konsorcjum firm) przed podpisaniem umowy przedstawił umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.**
8. Uczestnikom postępowania przedkładającym, w toku postępowania o zamówienie publiczne, podrobione, przerobione, poświadczające nieprawdę albo nierzetelne dokumenty albo nierzetelne, pisemne oświadczenia dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania zamówienia publicznego grozi odpowiedzialność karna określona w art. 297 § 1 Kodeksu karnego.
9. Ta sama odpowiedzialność zgodnie z art. 297 § 2 k.k. grozi każdemu, kto wbrew ciężącemu na nim obowiązkowi nie powiadamia właściwego podmiotu o powstaniu sytuacji mogącej mieć wpływ na wstrzymanie lub ograniczenie zamówienia publicznego.
10. Kto w celu osiągnięcia korzyści majątkowej udaremnia lub utrudnia przetarg publiczny albo wchodzi w porozumienie z inną osobą działając na szkodę właściciela mienia albo osoby lub instytucji, na rzecz której przetarg jest dokonywany, a także ten kto w związku z przetargiem publicznym rozpowszechnia informacje lub przemilcza istotne okoliczności mające znaczenie dla zawarcia umowy będącej przedmiotem przetargu albo wchodzi w porozumienie z inną osobą, działając na szkodę właściciela mienia albo osoby lub instytucji, na rzecz której przetarg jest dokonywany, grozi odpowiedzialność karna z art. 305 Kodeksu karnego.
11. Zgodnie z art. 8 ust. 3 *PZP* nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Powyższy przepis nakłada na Wykonawcę obowiązek wykazania, iż zastrzeżone w ofercie

informację stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

Zamawiający powinien więc jednocześnie z zastrzeżeniem otrzymać materiał pozwalający mu na ocenę skuteczności zastrzeżenia, że dane te są w istocie tajemnicą przedsiębiorstwa.

12. Zgodnie z art. 91 ust. 3a *PZP* jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Oferty należy składać do **20.05.2016 r.** godzina 10:00, miejsce: Centralne Muzeum Jeńców Wojennych w Łambinowicach-Opolu, ul. Minorytów 3, 45 – 017 Opole, I piętro sekretariat.

Otwarcie ofert nastąpi tego samego dnia o godzinie **11:00** pod adresem jak wyżej, I piętro pokój nr. 12 (Biblioteka).

OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

1. Podstawą obliczenia ceny ofertowej i jednocześnie wynagrodzenia Wykonawcy w formie ryczałtu jest dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wzór umowy.
2. Dodatkowo do SIWZ Zamawiający udostępnia przedmiary robót jako materiał pomocniczy do wykorzystania według uznania Wykonawcy.
3. W przypadku wystąpienia rozbieżności w ilościach wynikających z dokumentacji projektowej, a przedmiarami robót, wiążące są ilości wynikające z dokumentacji projektowej.
4. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z tym zaleca się wykonawcy, aby bardzo szczegółowo sprawdził w terenie warunki wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Cena oferty musi obejmować wszelkie koszty robót towarzyszących oraz prac tymczasowych niezbędnych do zrealizowania zamówienia wynikających wprost z kosztorysu ofertowego jak również w nich nie ujętych, a bez których nie można wykonać zamówienia. Będą to między innymi koszty robót przygotowawczych, robót porządkowych, zajęcie pasa drogowego, zabezpieczeń terenu robót, zorganizowania i utrzymania zaplecza budowy (media, telefon, dozоровanie budowy itp.).
6. Nie jest wymagane załączenie do oferty kosztorysu ofertowego.
7. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy przedłoży Zamawiającemu kosztorys ofertowy (w wersji uproszczonej), na podstawie którego wyliczył cenę oferty.
8. Cenę oferty (wartość oferty brutto) należy obliczyć zgodnie z tabelą zawartą w formularzu OFERTA PRZETARGOWA i podać ją z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
9. Cena ofertowa winna zawierać należny podatek od towarów i usług (VAT 23%).
10. Zamawiający zgodnie z art. 87 ust. 2 pkt. 2 *PZP* dokona poprawienia w ofercie Wykonawcy omyłek rachunkowych polegających na błędnych działaniach arytmetycznych z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.

OPIS KRYTERIÓW WYBORU OFERTY

Przy ocenie ofert będą obowiązywały dwa kryteria przedmiotowe:

I kryterium:

cena = 95 .

Oferty nie podlegające odrzuceniu będą oceniane według wzoru: $(C_n : C_b) \times 95$, gdzie: C_n - najniższa oferowana cena spośród nie odrzuconych ofert; C_b -cena oferty badanej.

II kryterium:

Czas trwania gwarancji na roboty budowlane i użyte materiały = 5.

Oferty nie podlegające odrzuceniu będą oceniane według wzoru: $(G_{rb} : G_{rn}) \times 5$, gdzie: G_{rn} – najdłuższy okres gwarancji na roboty budowlane i użyte materiały spośród nie odrzuconych ofert, G_{rb} – okres gwarancji na roboty budowlane i użyte materiały w ofercie badanej.

Uwaga! Minimalny okres ww. gwarancji winien wynosić 36 miesięcy.

Łączna ocena oferty stanowić będzie sumę punktów otrzymanych w ww. kryteriach.

Ofertę, która uzyska najwyższą ilość punktów Zamawiający uzna za najkorzystniejszą.

FORMALNOŚCI PO WYBORZE OFERTY

1. Zgodnie z art. 92 *PZP* o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający powiadomi wszystkich uczestników postępowania faxem lub elektronicznie i pisemnie oraz zamieści informację o wyborze najkorzystniejszej oferty na stronie internetowej i na tablicy ogłoszeń.
2. Podpisanie umowy nastąpi po upływie terminów przewidzianych w art. 94 ust.1 pkt 2, z zastrzeżeniem art. 94 ust. 2 pkt 1a, 3 i 3a *PZP*.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 *PZP*.
4. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia: kosztorysu ofertowego, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie/formach określonych w art. 148 ust.1-5 *PZP* w wysokości 5 % ceny oferty.
5. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy dokumentów, o których mowa w pkt. 4, Zamawiający potraktuje to jako uchylanie się Wykonawcy od podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zgodnie z § 7 wzoru umowy najpóźniej w dniu podpisania umowy ale przed podpisaniem umowy Wykonawca, który złożył najkorzystniejszą ofertę wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie/formach określonych w art. 148 ust.1 -5 *PZP* w wysokości 5% ceny oferty.

POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

W toku postępowania środki ochrony prawnej opisane w dziale VI PZP , przysługują podmiotom, o których mowa w art. 179 PZP.

Odwołanie przysługuje w przypadkach określonych w art. 180 ust. 2 oraz w terminach opisanych w art. 182 PZP.

INFORMACJE DODATKOWE

Zamawiający nie zamierza zawierać umowy ramowej. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych oraz nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Nazwa Wykonawcy:

.....

Siedziba Wykonawcy:.....

.....

Oświadczamy, że Firma, którą reprezentujemy spełnia warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, dotyczące **Przebudowy budynku Centralnego Muzeum Jeńców Wojennych w Łambinowicach-Opolu, w Opolu, ul. Minorytów 3. Etap I:**

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 kodeksu karnego.

.....
(podpisy i pieczęcie imienne osób reprezentujących firmę)

**OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA
Z POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA
Przebudowy budynku Centralnego Muzeum Jeńców Wojennych w Łambinowicach-Opolu,
w Opolu, ul. Minorytów 3. Etap I**

Nazwa Wykonawcy:

.....

Siedziba Wykonawcy:

.....

Oświadczam, że w stosunku do Firmy, którą reprezentuję, nie ma podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 kodeksu karnego.

.....
(podpisy i pieczęcie imienne osób reprezentujących firmę)

Informacja o przynależności do tej samej grupy kapitałowej

Nazwa Wykonawcy:

.....

Siedziba Wykonawcy:.....

.....

Informuję, że nie należę do grupy kapitałowej.

W sytuacji należenia do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca zobowiązany jest do złożenia listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 kodeksu karnego.

.....
(podpisy i pieczęcie imienne osób reprezentujących firmę)

Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie).

W celu potwierdzenia wymogów art. 22 ust. 1 pkt. 2 PZP, tj. posiadania wiedzy i doświadczenia czyniącego nas zdolnymi do wykonania robót będących przedmiotem zamówienia oświadczamy, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert wykonaliśmy następujące roboty budowlane:

Lp .	Rodzaj	Miejsce wykonania	Data Wykonania (dd/mm/rrrr)	Wartość zamówienia (brutto)	Uwagi
1.					
2.					

Do wykazu załącza się dowody dotyczące najważniejszych robót, określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

1. Warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże co najmniej jedną robotę budowlaną na obiekcie wpisanym do rejestru zabytków polegającą na wykonaniu remontu i przebudowy o łącznej wartości robót nie mniejszej niż 500 000 zł każda.
2. W rubryce „Uwagi” należy wskazać czy jest to doświadczenie własne Wykonawcy, czy oddane do dyspozycji przez inny podmiot (art. 26 ust. 2b PZP). W przypadku wykazania doświadczenia, które udostępni inny podmiot, Wykonawca do wykazu załącza pisemne zobowiązanie do udostępnienia tego doświadczenia wystawione przez podmiot udostępniający.
Zobowiązanie winno być złożone w oryginale.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 kodeksu karnego.

.....
(podpisy i pieczęcie imienne osób reprezentujących firmę)

Oświadczenie o posiadaniu wymaganych uprawnień

Czynności kierownika budowy powierzamy.....
(imię i nazwisko)

z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń i posiadającego również wymagane prawem doświadczenie przy robotach remontowych na obiektach wpisanych do rejestru zabytków; .

Czynności kierownika robót powierzamy.....
(imię i nazwisko)

z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych.

Czynności kierownika robót powierzamy.....
(imię i nazwisko)

z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej.

Oświadczamy, że ww. osoby posiadają wymagane uprawnienia, zgodne z opisanymi w treści siwz dla

Przebudowy budynku Centralnego Muzeum Jeńców Wojennych w Łambinowicach-Opolu, w Opolu, ul. Minorytów 3. Etap I

.....
(podpisy i pieczęcie imienne osób reprezentujących firmę)